

# (第15回青森県会員の会例会) 議事録

記録日：2015年 1月 30日

記録者：大室幸子

団体名	一般社団法人青森県古民家再生協会 会員の会
開催日時	2015年 1月 28日(水) 18:00~20:00
開催場所	リンクステーション青森 小会議室2
出席者	大室幸司、大室幸子、大坊幸吉
議事	<p>1.開会</p> <p>2.学習プログラム 巻の壱 十一～</p> <p>3.報告事項</p> <p>1) 第5回全国大会開催に関して 最終連絡</p> <p>ご周知の通り、特別講師として「東国原英夫」氏にお越しいただきご講演頂きます。また、本年、一般社団法人格へとなるにあたり総会にて決議を頂く大切な大会となっています。</p> <p>その他、平成26年9月に打ち出された国土交通省 住宅リフォーム事業者登録団体の認可取得に向け、皆様の積極的なご参加が必要です。何卒よろしくお願い致します。</p> <p>第5回 全国会員大会特設サイト → <a href="http://zenkoku.g-cpc.org/">http://zenkoku.g-cpc.org/</a></p> <p>各種申込資料(加盟店限定) → <a href="http://kamei.kozai-g.com/other">http://kamei.kozai-g.com/other</a></p> <p>2) 古民家 売買物件募集に関して(継続)</p> <p>現在、古民家住まいるでは下記の古民家を重要地域として物件を募集しております。</p> <ul style="list-style-type: none"><li>・長崎県長崎市</li><li>・福井県大野市</li><li>・北海道江別市</li><li>・滋賀県大津市</li></ul> <p>現在、古民家住まいるでは当初の広告費(毎月5万円 最大60万円)から売買成立時に10万円へと変更をさせて頂きました。</p> <p>各地古民家再生協会の方は、積極的に物件を拡大すると同時に古民家鑑定案件が拡大し、物件売買(流通)が進むにつれ、再築案件へと繋がって参ります。上記のエリアに限らず皆様の地域の物件を掲載でき</p>

	<p>るようご協力をお願い致します。</p> <p>3) 伝統再築士のお知らせ</p> <p>1月の講習は終了致しました。古民家などの伝統構法の住宅に関する耐震性などの基準や補強方法を学ぶ資格です。</p> <p>昨年4月にスタートし約250名の資格者が誕生しております。建築士資格をお持ちで、まだ取得されていない方は取得されることをお勧め致します。伝統再築士が携わった古民家再築物件には、古民家再築証明書を発行することができます。</p> <p>今後、各地古民家再生協会にて、リフォーム事業者登録拡大に際し、伝統再築士は重要なポジションとなっております。是非、会員の建築士をお持ちの方へお声掛けをお願い致します。全国会員大会では、今年度基準を作成した再築基準（省エネ）に関して発表がございます。</p> <p>4) 古民家フォト甲子園に関して</p> <p>第4回古民家フォト甲子園が2月よりスタート致します。第3回大会も第2回大会を超える作品数及び、応募・投票となり第4回大会では、さらなる発展をさせるべく昨年に引き続き、古民家フォト甲子園の趣旨に賛同頂ける古民家再生協会を募集しております。また、古民家再生協会以外の団体の皆様におきましては「応援団体」として受付させていただきます。是非、お早めに事務局までお申込みをお願い致します。</p> <p>4.その他</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・2月度例会開催の件 2月25日（水）18:00～20:00 リンクステーション青森 小会議室2</li> <li>・3月度例会開催の件 3月18日（水）16:30～ *開催時間が変更です 3月度例会では井上幸一氏によるセミナーを開催致します。</li> <li>・2月8日（日）「天に栄える村」映画上映会中止のお知らせ</li> </ul>
次月開催日時	<p>2015年 2月 20日（金）13:00～17:00</p> <p>第5回全国会員大会</p> <p>2015年 2月 25日（水）18:00～20:00</p>
次月開催場所	<p>全国会員大会：海運クラブ</p> <p>青森例会：リンクステーション青森 小会議室2</p>