

(全国古民家協会広島第一支部) 議事録

記録日：2022年3月4日

記録者：貴船明子

団体名	一般社団法人全国古民家再生協会広島第一支部
開催日	2022年3月4日(金) 17:00～
開催場所	WEB 例会
出席者(敬称略)	貴船、柿田、向田、和田、貴船
議事	<ol style="list-style-type: none">1. 開会宣言2. 宣言文唱和3. 出席者確認4. 支部長挨拶5. 前回議事録の確認6. 議題並びに資料の確認7. 全国 報告事項<ol style="list-style-type: none">7-1 2022年度全国会員大会の事前登録に関して スケジュール確認。柿田、向田、貴船が参加希望。 本日、例会欠席の会員には追って案内をする。 (向田) 懇親会で交流を深めたい。7-2 2022年度新規入会手続きに関して 広島支部は該当者なし。7-3 古民家総合調査報告書の改定に関して 現状の古民家の価格とは別に、改修した後の価格を表示することとなった。(4月から変更) (柿田) 広島には日本伝統再築士会の設置はないのか。 (貴船) 現状はない状態。現在、耐震改修の案件に関して兵庫県から応援に来ていただいている。7-4 古民家住まいる掲載物件に関して 今後はインスペクション実施前の物件は掲載から外れる。7-5 例会議事録の提出徹底に関して7-6 新規連携協定・空き家アドバイザー協議会新規設立報告7-7 第9回再築大賞 作品募集について7-8 各種スケジュールに関して7-9 メルマガサービスに関して7-10 その他8. 支部報告事項 (貴船) 広島市が新たな動きを見せてきている。 今までは空き家=団地への取組だったが、今後は空き家=山間部や田舎も頑張っていこうという動きになっていて大変嬉しい。 古い建物を残していこうという動きが活発になり始め、魅力のある古民家に改修費用が補助される。

	<p>サブリースを視野にいれながら各団体が連携して取り組んでいく予定になっており、再生協会もチームに入れる様に働きかけている。</p> <p>(柿田) どの物件にするかがキーポイントになる。</p> <p>(貴船) 物件の判断基準として、木造住宅簡易鑑定を提案している。</p> <p>また、リフォーム事業者団体に入っている団体がリフォームした方が良いとの話もさせて頂いた。</p> <p>(向田) 何はともあれ中山間地域に目を向けてもらったことが嬉しい。</p> <p>(和田) 広島市で事例を作り、他地域にも動きを広げていきたい。</p> <p>9. 閉会宣言</p>
次月開催日時	2022年4月8日(金) 17:00~19:00
次月開催場所	広島市三篠公民館