

# (全国古民家再生協会 長崎第一支部 例会) 議事録

記録日：2017年5月20日

記録者： 福田 敏幸

団 体 名	一般社団法人全国古民家再生協会 長崎第一支部	
開 催 日 時	2017年5月20日(土) 18:30~20:30	
開 催 場 所	諫早文化会館 練習室② (諫早市宇都町9-2)	
出 席 者	福田、相川、松永、上野、友田、荒木、 (非会員)尾上様、西様、藤川様、友田様、近藤様、小宮様	
議 事	1, 開会宣言	支部長 福田 敏幸
	2, 出席者確認	支部長 福田 敏幸
	3, 支部長挨拶	支部長 福田 敏幸
	4, 前回議事録(総会審議)の確認 1) 前年度決算・活動承認に関して 2) 今年度予算・活動審議及び承認に関して	支部長 福田 敏幸
	5, 議題並びに資料の確認	支部長 福田 敏幸
	6, 本会報告事項 本報6-1 平成29年度地区会員大会開催に関して 下記の通り、地区会員大会が全国7か所にて開催させていただきます。会員の方は参加義務がございますのでスケジュール調整の上、ご参加をお願い致します。(別紙参照) 本報6-2 ロングステイフェア・各出展に関して 下記の通り、一般財団法人ロングステイ財団に関連する各種フェアへ出展致します。(別紙参照) 本報6-3 第8回全国会員大会開催に関して 第8回全国会員大会日程が確定しましたのでご報告いたします。(別紙参照)	支部長 福田 敏幸
	7, 事務局報告事項 事報7-1 平成29年度会員制度に関して 改めて会員制度に関して周知させていただきます。今一度ご理解の程、よろしくお願ひ致します。(別紙参照) 事報7-2 床下インスペクション講習会に関して 古民家鑑定とセットにて推進している床下インスペクションですが、調査を行う資格者(古民家床下診断士)の講習試験を下記の通り実施致します。(別紙参照)	支部長 福田 敏幸

事報 7-3 KOMINKAの活かし方講座開催に関して  
農林水産省農山漁村進行交付金第二次募集に向けて、一般財団法人ロングステイ財団ならびに株式会社 JTB 中四国の両講師をお迎えし二次構成にて勉強会を開催致します。(別紙参照)  
事報 7-4 メディア掲載のお知らせ (別紙参照)

- 8, 支部報告事項 支部長 福田 敏幸
- 支報 8-1 古民家鑑定実技講習に関して  
5月7日(日)田平町にて古民家鑑定実技講習会を開催しました。参加者は会員5名・非会員2名でした。
- 支報 8-2 古民家見学ツアーに関して  
5月21日(日)島原城下町において、県内の古民家鑑定士有資格者(会員を含む)を対象とした古民家見学ツアーを開催します。参加される方は時間厳守でお集まりください。
- 支報 8-3 平成29年度九州地区会員大会開催に関して  
平成29年度九州地区会員大会が5月28日(日)宮崎市にて開催されます。改めて参加希望の方はお知らせください。

- 9, 審議事項 支部長 福田 敏幸
- 審議 9-1 古民家見学に関して  
佐賀県嬉野市に現存する茅葺の古民家が瓦葺へと改修が計画されています。改修前に皆さんで見学出来ればと思いますので、ご審議お願いします。  
貴重な茅葺古民家ですので、見学するための計画をする。
- 審議 9-2 その他

- 10, 確認事項 支部長 福田 敏幸
- 確認 10-1 強固な支部となるために (継続)
- ・会員は、年間を通して5割以上の例会参加が必須となっています。また、実技講習は年1度以上の参加。全国大会、地区会員大会はいずれか必ず参加を義務としています。
  - ・事業者会員は、300万円以上のリフォーム工事に関しては瑕疵保険を掛ける事を義務とします。(瑕疵保険を掛けない場合はお客様から未加入了承書をもらう事。)また既存住宅現況検査員を必ず習得してください。  
また、6月までには、リフォーム瑕疵保険を1件以上かけることをお願いします。
  - ・当支部の活動は、事業者会員・一般会員と古民家推進会員で行っていきます。
- 確認 10-2 「ジャパトラ」の配布に関して (継続)
- ジャパトラを見て、問い合わせが少しずつではありますが来るようになりましたので、その必要性が増してきました。会員それぞれが、お持帰り頂ける複数冊置ける場所の選定(会

	<p>員一人2か所以上)し、配布のお願い文書をお持ちの上積極的な配布をお願いします。</p> <p>確認10-3 古民家鑑定士受講者募集・更新講習に関して(継続)  お知り合いの古民家好きの方へのアプローチをお願いします  また、今回の更新講習に参加できなかった会員は11月に必ず受講をするようお知らせします。  次回は、6月10日(土)佐世保市労働福祉センターの予定です。</p> <p>確認10-4 その他</p> <p>11、更新講習(学習プログラム) <span style="float: right;">福田 敏幸</span></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・資格取得時からの変更について</li> <li>・全国古民家再生協会・事業者会員・一般会員・古民家推進会員について</li> <li>・学習プログラム</li> </ul> <p>巻の零 陰影礼讃、  巻の壱 古民家について</p> <p>12、閉会宣言 <span style="float: right;">支部長 福田 敏幸</span></p>
決定事項	議事内に記載
次月開催日時	2017年6月10日(土) 18:30~20:30
次月開催場所	佐世保市労働福祉センター(佐世保市稲荷町2-28)
次月議事内容	<ul style="list-style-type: none"> <li>・本会、事務局、支部報告事項・審議事項・確認事項</li> <li>・その他</li> </ul>