

# 全国古民家再生協会 長崎事務局 1 月度例会 議事録

記録日：2023 年 1 月 14 日

記録者：福田 敏幸

団 体 名	一般社団法人全国古民家再生協会 長崎事務局	
開 催 日 時	2023 年 1 月 14 日 (土) 18:30~20:30	
開 催 場 所	諫早文化会館 (諫早市宇都町 9-2)	
出 席 者	会 員	福田、尾上、荒木、瀬尾
	オブザーバー	
議 事	1, 開会宣言	尾上 雅彦
	2, 宣言文唱和	尾上 雅彦
	3, 出席者確認	尾上 雅彦
	4, 支部長挨拶	支部長 福田 敏幸
	5, 議題並びに資料の確認	福田 敏幸
	6, 前回議事録の確認 審議-1 ナシ	
	7, 本会報告事項 本報 7-1 新たな 1 年を迎えて 日頃は、全国古民家再生協会における活動にご賛同、ご協力いただき心より感謝申し上げます。昨年は、長く続いた新型コロナウイルス感染症による行動制限の解除により、全国会員大会や、地区会員大会等、少しずつ対面の活動が再開いたしました。オン来院の便利さも活かしながら、対面とのハイブリッドで更に効率よく仕事を進めることが出来るようになりました。まだコロナは完全終息したわけではありませんが、世の中は確実に進化しています。(別紙参照) 本報 7-2 古民家再生総合調査価格の改定について 2022 年度地区会員大会などでお伝えさせていただきました通り、2023 年 4 月より古民家再生総合調査の価格を改定する運びとなりましたのでご報告させていただきます。(別紙参照) 本報 7-3 地区会員大会開催報告 2022 年 11 月から 12 月にかけて全国 7 地区にて地区会員大会を開催させていただきました。主管をされた支部(連合会)の皆さま大変お世話になりました。また、ご参加いただきました皆さま誠にありがとうございました。(別紙参照)	支部長 福田 敏幸

本報 7-4 青年部の立ち上げについて

下記の通り、全国古民家再生協会青年部を発足いたしました。入会できるメンバーは、49歳以下の一般社団法人全国古民家再生協会の事業者会員または、その後継者ならびに代表者の推薦があった従業員となります。今後、募集を行ってまいりますので対象の方はご入会をよろしくお願い致します。(別紙参照)

本報 7-5 第11回全国大会について

2023年度開催、一般社団法人全国古民家再生協会第11回全国大会の開催地が決定しましたのでご報告いたします。登録等に関しては順次ご案内させていただきます。(別紙参照)

本報 7-6 2023年度前期入会について

2023年度前期入会を受付させていただきます。期日や添付資料等を必ず徹底いただいた上で申請をお願い致します。(別紙参照)

本報 7-7 第10回再築大賞エントリー開始について

第10回再築大賞の作品を募集開始いたします。この大会は、再利用できる資材を活用し、身体・環境に配慮した長期耐用住宅における建築事業者の技術を多くの方に伝えることを目的としています  
(別紙参照)

本報 7-8 富山県射水 古民家宿勉強会について

ジャパトラ10月号にも記載させていただきました富山の笹川さんが手掛ける民宿施設のクラウドファンディング。目標額には達成しませんでした。地域の皆さんを中心とした方に周知・支援いただいたことは重要な取り組みだったと思います。今回、笹川さんが手掛けるプロジェクトにおいて加盟企業の皆さまに対して古民家を活用した宿の勉強会に活用いただけるメニューをご用意いただきました。(別紙参照)

本報 7-9 伝統再築士講習について

当協会入会要件(事業者会員)でもある伝統再築士の講習会日程を確定いたしました。入会時期に未取得のため入会要件が整わず入会を見送る事案や、残る開催地での受講受験のため遠方まで足を運ばれる事案もあり、開催情報を共有させていただきます。入会予定者の方には必ず取得をお願いいたくとともに、各地域での伝統再築士の普及にご協力ください。(別紙参照)

本報 7-10 例会議事録の提出徹底について

兼ねてより、毎月の例会開催ならびに開催後には議事録の提出をお願いしております。議事録は例会終了後の1週間以内を目途に速やかにご提出ください。議事録フォーマットは当協会資料をダウンロードするページ内に設置しています。

本報 7-11 各種スケジュールに関して

引き続き、新型コロナウイルス感染症の感染予防・拡大防止を講じ開催しています。(別紙参照)

本報 7-12 メルマガサービスに関して (別紙参照)

	<p>本報 7-13 その他</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・例会開催にあたっての注意事項、</li> <li>・メディア掲載情報（別紙参照）</li> </ul> <p>8, 支部報告事項 <span style="float: right;">支部長 福田 敏幸</span></p> <p>支報 8-1 12月度事業者会員リフォーム業務報告</p> <p>各事業者会員の皆様は、前月のリフォーム状況の報告をお願いします。</p> <p>支報 8-2 ジャパトラ1月号掲載記事について</p> <p>尾上会員のプロジェクトの紹介記事が掲載されています。</p> <p>9, 支部協議事項 <span style="float: right;">支部長 福田 敏幸</span></p> <p>審議 9-1 古民家鑑定実技講習日程について</p> <p>今年度内に古民家鑑定実技講習をしたいと思いますので、空き家となっている古民家の情報をお願いします。</p> <p>10, 学習プログラム <span style="float: right;">尾上 雅彦</span></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・空き家贈与型賃貸住宅について</li> </ul> <p>11, その他 <span style="float: right;">支部長 福田 敏幸</span></p> <p>再築士会勉強会</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・古民家総合調査に於ける注意点について</li> </ul> <p>12, 閉会宣言 <span style="float: right;">尾上 雅彦</span></p>
決定事項	議事内に記載
次月開催日時	令和5年2月11日（土） 18:30～20:00
次月開催場	諫早文化会館（諫早市宇都町9-2）
次月議事内容	本部報告事項、支部報告事項、審議事項、確認事項、学習プログラム・その他