

全国古民家再生協会 長崎事務局 例会 議事録

記録日：2024年3月8日

記録者：福田 敏幸

団 体 名	一般社団法人全国古民家再生協会 長崎第一支部	
開 催 日 時	2024年3月8日（金） 18:30～20:00	
開 催 場 所	諫早文化会館（諫早市宇都町9-2）	
出 席 者	会 員	福田、尾上、三好、荒木、瀬尾、中村
	オブザーバー	
議 事	1, 開会宣言	尾上 雅彦
	2, 宣言文唱和	尾上 雅彦
	3, 出席者確認	尾上 雅彦
	4, 支部長挨拶	支部長 福田 敏幸
	5, 前回議事録の確認	尾上 雅彦
	6, 議題並びに資料の確認	尾上 雅彦
	7, 本会報告事項	支部長 福田 敏幸
	<p>本報 7-1 2024年度4月入会受付期日について</p> <p>2024年度4月入会者の受付を開始させていただきます。入会申込書が変更となっております。必ず最新の様式を使用して申請をお願い致します。（別紙参照）</p> <p>本報 7-2 2024年度更新について</p> <p>リフォーム瑕疵保険推進室（井上）より再度の確認で2023年度（4月～2月末の期間）、事業者会員でリフォーム瑕疵保険の付保が1件もない場合、2024年度の更新は行わない旨の通達が2024年1月1日に再発出しています。これを受け、再度全支部へ事業者会員のリフォーム工事におけるリフォーム瑕疵保険の付保状況の確認をさせていただきます。（別紙参照）</p> <p>本報 7-3 空き家甲子園募集について</p> <p>本年より、一般社団法人全国空き家アドバイザー協議会主催にて「空き家甲子園」を開催します。（別紙参照）</p> <p>本報 7-4 第11回再築大賞の開催について</p> <p>第11回再築大賞を開催しております。今大会の募集部門は「古民家移築・再築部門」「古材リユース部門」の2部門です。応募者の高い建築に関する技術を多くの方に知ってもらうため今年も開催させていただきます。（別紙参照）</p>	

	<p>本報 7-5 実技講習会開催のお願い 各支部長の皆様にはお願いしておりますが、2024年度は各支部主催にて古民家鑑定実技講習会の開催を計画いただき実施をお願い致します。(別紙参照)</p> <p>本報 7-6 支部総会開催のお願い 2024年4月には、2023年度の支部事業報告(案)、2024年度支部活動計画(案)ならびに予算(案)を会員の皆様より承認を得る支部総会の実施をお願い致します。(別紙参照)</p> <p>本報 7-7 伝統建築防災協会設立について この度、全国古民家再生協会と連携し全国に残る登録有形文化財をはじめとする、伝統建築の防災市場を創造することを目的に一般社団法人伝統防災協会が設立されました。(別紙参照)</p> <p>本報 7-8 千葉県建築士会情報誌への掲載について 千葉県建築士会情報誌に伝統建築物への情熱と取り組みとして千葉第一支部長が掲載されました。(別紙参照)</p> <p>本報 7-9 例会議事録の提出徹底に関して 兼ねてよりお願いしております、毎月の例会開催ならびに議事録の提出をお願いしております。例会終了時には1週間以内を目処に速やかにご提出ください。(別紙参照)</p> <p>本報 7-10 各種スケジュールに関して 現時点で公開させて頂いているスケジュールとなります。ご確認していただき、ご参加をお願い致します。(別紙参照)</p> <p>本報 7-11 メールマガジンサービスに関して 当協会事務局長が毎朝お送りするメールマガジンへの登録を無料で購読いただけますので、お気軽にご登録ください。(別紙参照)</p> <p>本報 7-12 その他 例会開催にあたっての注意事項ならびにメディア掲載情報 (別紙参照)</p> <p>8, 支部報告事項 支部長 福田 敏幸 支報 8-1 2月度事業者会員リフォーム業務報告 事業者会員の方は1月度のリフォーム業務報告をお願いします。 支報 8-2 支部会員について 3月31日付で、松永会員が退会されます。 支報 8-3 その他</p> <p>9, 支部協議事項 支部長 福田 敏幸 審議 9-1 木造住宅耐震化室改修について(継続) ・木造住宅等の耐震改修に於いて、改修費用軽減のため一部の部屋のみを耐震化することで安心して就寝できる空間を提供するため、2024年度に計画、実施したいと思います。 ・三好会員(設計事務所)による構造計算並びに耐震室(シェルター)の模型を作っていただきましたので、これを元に実施し</p>
--	--

	<p>たいと思います。</p> <p>審議 9-2 その他</p> <p>10、 確認事項 支部長 福田 敏幸</p> <p>確認 10-1 九州地区合同会議について（継続）</p> <p>本年度で、（一社）全国古民家再生協会地区会員大会が最後となったことを受け、九州地区独自に「九州地区会員の集い」を計画しています熊本支部が主催し4月6日（土）に熊本で開催の予定です。多くの会員の皆さまのご参加をお願いします。</p> <p>確認 10-3 その他</p> <ul style="list-style-type: none"> ・会員増強に関して、それぞれ推進をお願いします。 ・本日の会場（諫早文化会館）が来月より改修工事に入るため一年間は使用できなくなりましたので、今後は長崎市での例会が多くなると思います。 <p>11、 学習プログラム 福田 敏幸</p> <p>相続登記の義務化について</p> <p>12、 閉会宣言 尾上 雅彦</p>
決 定 事 項	議事内に記載
次月開催日時	令和6年4月13日（土） 18:30～20:00
次月開催場	wabi／呂色の梁
次月議事内容	<ul style="list-style-type: none"> ・本部報告事項、支部報告事項、支部総会 ・学習プログラム ・その他