

(全国古民家再生協会島根第一支部 例会) 議事録

記録日：令和3年7月20日

記録者：金築邦彦

団体名	一般社団法人全国古民家再生協会島根第一支部
開催日時	令和3年7月16日(金) 14:00~17:00
開催場所	天神町古民家、出雲市民会館304学習室
出席者	支部長 金築邦彦 会 員 岩崎哲也 小林悟 Web 田村勇 吉留武志 日野義幸 三原久朋 景山哲至 Web 坪倉純子 Web 事務局 門脇賢治
議事	天神町茅葺古民家にて NPO 法人かえる倶楽部活用状況視察及び今後の有効活用について 島根日日新聞より支部活動状況取材 出雲市民会館304学習室にて 1, 開会宣言 支部長 金築 邦彦 2, 宣言文唱和 三原 久朋 3, 出席者確認 支部長 金築 邦彦 4, 支部長挨拶 支部長 金築 邦彦 先ほどの取材でも話したように会員相互が連携して古民家を残し 未来の子供たちの為に継承する活動を広げたい。 発生抑制～有効活用を推進し地域課題解決に取る組む。 5, 会員証授与式 6, 前回議事録の確認 支部長 金築 邦彦 事前配布済み資料を確認の事。 7, 議題並びに資料の確認 支部長 金築 邦彦 レジメ 6月例会議事録 全国報告・協議・確認事項 支部報告・協議・確認事項 国交省リフォーム事業者団体パンフ、古民家鑑定士講習パンフ、 のぼり旗、出雲市老朽危険空家除却支援事業チラシ 8, 全国報告事項 支部長 金築 邦彦 全報8-1 企業版ふるさと納税マッチング会の開催に関して 7月7日に開催済み、多くの自治体及び企業が参加 出雲市にも案内したが不参加

交付金で不足する部分に当てる有効な資金。

全報 8-2 伝統再築士会勉強会の開催に関して
10月まで全6回開催、残り4回。御船組小川が参加。

全報 8-3 第10回古民家フォト甲子園の開催に関して
出雲市内小・中・高校は既に案内済み。

全報 8-4 全国空き家アドバイザー協議会に関して
第1回全国会議が開催された。
報告書の共有、各自確認の事。

全報 8-5 各種スケジュールに関して
伝統再築士未受講は至急受講の事。
業務に関連する古材鑑定士、空き家課題トータルコンサルタント、
古民家ツーリズムまちづくりプランナーなど受講の事。

全報 8-6 メルマガサービスに関して
常に新しい情報が得られるので、加盟企業のユーチューブ配信と併せ
視聴の事。

9, 支部報告事項 支部長 金築 邦彦

支報 9-1 6月度事業者会員リフォーム業務報告
300万以下 御船組5, 小林建設1, グッドライフ5,
プラスワン1、日野工務店3
300万以上 岩崎建設3, グッドライフ2

支報 9-2 鳶巣シェアハウスプロジェクト
6/20 (日) 15:00~ (一社) まちづくり鳶巣設立準備会 鳶巣コミソ
17:00~ " 理事会 "

6/29 7/5 合銀出雲支店クラウドファンでイング打ち合わせ
7/5 (月) 国交省「住宅市場を活用した空き家対策モデル事業」
採択決定。建築住宅センターにて交付申請を進める。

7/6 (火) わくわく島根起業支援事業費補助金事業プレゼン
7 (水) " 採択決定 (条件付き)
9 (金) " 辞退届提出
昨年度・今年度の連携事業に影響が出ると思われる為
本年度、別の補助金を目指す。

支報 9-3 天神町古民家
7/7 (水) NPO 法人かえる倶楽部事務所及び
環境アンテナショップ「さんあーる出雲」移転オープン
7/16 (金) 島根日日新聞より支部活動に関して取材

支報 9-4 じゃぼとらアンケートより問い合わせ
松江市鹿島町在住 女性
入手場所: 大社町 まないな (じゃぼとら4月号移住物語執筆者)
気になる項目: 建て替えについて リフォームについて
状況調査をしたい: 地震 (耐震性) が心配 空き家を有効活用したい

	<p>御船組にて訪問済み。今後プラスワンと共同で進める。</p> <p>支報 9-5 猪目古民家 7/7~7/9 の豪雨災害にて床下浸水、土間陥没被害発生 7/16~7/18 帰郷し被害状況調査立ち合い 当面河下港側からは通行止め、大社方面よりアクセス。</p> <p>10, 支部審議事項 支部長 金築 邦彦 審議 10-1 鳶巣シェアハウスプロジェクトに関して 7月中旬 国交省補助金交付決定予定、事業開始。 7/27 (火) (一社) まちづくり鳶巣 定款認証後、設立登記 7/29 (木) 18:30~ 第1回準備会開催 有富邸にて 8/8 (日) 9:30~10:30 まちづくり鳶巣設立総会 鳶巣マゼンにて " 11:00~ 第1回検討会 "</p> <p>審議 10-2 住教育セミナーに関して 8/29 (日) 13:00~15:30 高浜コミュニティセンターにて 地区内へ案内チラシ全戸配布済み 当日参加可能スタッフ 小林、岩崎、田村、日野、三原 今後役割分担をする。</p> <p>審議 10-3 須佐まちづくり勉強会に関して 岩崎会長が9月開催に向けて準備中。 地元参加依頼名簿作成中。 ワークショップ形式で開催し地区外部からも呼び込む。</p> <p>審議 10-4 空家等対策協議会に関して 出雲市より「出雲市空家等対策協議会委員の推薦」依頼有り。 令和4年度以降の第2期計画策定の委員選出。 協議の結果、金築支部長を選任する旨、決定。</p> <p>11, 確認事項 支部長 金築 邦彦 確認 10-1 8/25 (水) 13:00~古民家鑑定士講習・試験出雲市民会館 304 学習室</p> <p>12, その他 支部長 金築 邦彦 6/23 開催古民家鑑定士試験合格者 (株)後藤建設 後藤幹司 飯南町頓原 (株)島根建材公社 和田隆行 美郷町湯抱</p> <p>13, 学習プログラム 資料にて全国の活動、補助金に関して勉強 14, 15, 閉会宣言 支部長 金築 邦彦</p>
決定事項	
次月開催日時	令和3年8月17日 (火) 15:00~17:00
次月開催場所	出雲市民会館 304 学習室
次月議事内容	全国報告事項、支部報告事項、住教育セミナー最終確認

7月例会の様子



