

(全国古民家再生協会島根第一支部 例会) 議事録

記録日：令和4年2月25日

記録者：金築邦彦

| | |
|------|---|
| 団体名 | 一般社団法人全国古民家再生協会島根第一支部 |
| 開催日時 | 令和4年2月16日(水) 15:00~17:00 |
| 開催場所 | シェアハウス 交流サロン |
| 出席者 | 支部長 金築邦彦 会 員 田村勇 坪倉純子 Web 吉留武志 三原久朋 日野義幸 景山哲至 事務局 門脇賢治 オブザーバー 赤藤昭彦 Web |
| 議事 | <p>1, 開会宣言 支部長 金築 邦彦</p> <p>2, 宣言文唱和 坪倉 純子</p> <p>3, 出席者確認 支部長 金築 邦彦</p> <p>4, 支部長挨拶 支部長 金築 邦彦 当番の岩崎会員が急遽欠席の為、金築が進行する。 シェアハウスプロジェクトも最終追い込みに入り、23日には内覧会 家具デザインコンペ表彰式、報告会が開催される。県・市も注目の事業 なので参加頂きたい。 先般調査した建設業許可関係、リフォーム実施報告については支部にて 取りまとめし提出済み。 前回に続き赤藤氏にオブザーバー参加頂いている。3月6日開催の須佐 まちづくり勉強会講師等について後ほど学習プログラムにて紹介いた だく。</p> <p>5, 前回議事録の確認 支部長 金築 邦彦 事前配布済み資料を再度確認の事。</p> <p>6, 議題並びに資料の確認 支部長 金築 邦彦 レジメ 1月例会議事録 全国配布資料 支部配布資料</p> <p>7, 本会報告事項 支部長 金築 邦彦 全報7-1 2022年度全国会員大会の事前登録開始に関して 6月15日~17日開催の大会は大変参考になる。昨年中四国大会に参加 された方以上に一人でも多く参加の事。 3月22日までの早割登録口数を把握の為、3月15日(火)〆切で支部ま で連絡の事。4月入会者も参加可能か本部に問い合わせをする。 (19日河野氏に確認。新規入会者も対象)</p> <p>全報7-2「NBC ヴィンテージ住宅ローン」の取り扱い開始について 連携先の西日本シティ銀行は本県には無い。 山陰合同銀行、島根銀行(SBI提携)などで展開できないか?</p> |

全報 7-3 2022 年度新入会員手続きに関して
3月 20 日までに提出必要。大谷、金田、増原に再度勧誘。

全報 7-4 新規連携協定・空き家アドバイザー協議会新規設立報告
地域再生推進法人指定 全国 8 事例目
自治体連携協定 全国 42 事例目
空き家アドバイザー協議会 全国 23 事例目

全報 7-5 例会議事録の提出徹底、事業者会員許可確認について
議事録は毎月提出済み
事業者会員許可は 15 日に提出済み

全報 7-6 第 9 回再築大賞 作品募集について
3月 25 日まで募集中。
新民家部門、古民家再生部門 該当する作品があれば各社にて応募。

全報 7-7 各種スケジュールに関して
古民家鑑定士講習・試験 2月 18 日出雲市民会館にて開催
伝統再築士 新規入会予定者は入会条件。オフラインが無理ならオンラインで必ず受講を説明済み。建築士資格を持たない方は受講証明書が必要。現会員も率先して受講の事。支部を担う方が必要。

全報 7-8 メルマガサービスに関して
井上さんのメルマガ、加盟企業の YouTube 配信をぜひ観てほしい。

全報 7-9 その他
例会は会員のみだがオブザーバー参加は支部長判断。
3月 は入会予定者を案内したい。
来年度も古民家鑑定士更新講習に併せ開催し勧誘する。

8, 事務局報告事項 支部長 金築 邦彦

支報 7-1 1 月度事業者会員リフォーム業務報告
300 万以下 御船組 3 グッドライフ 3 プラスワン 1 日野工務店 1
300 万以上 無し

支報 8-2 鳶巣シェアハウスプロジェクト
1/25 (火) 18:30~ 第 5 回準備会
クラウドファンディング・寄付金、改修ワークショップ、内覧会・
家具デザインコンペ表彰式・報告会に関して

1/29 (土) 10:00~15:00 塗装・タイル貼りワークショップ
2/5 (土) 10:00~15:00 塗装・珪藻土壁塗りワークショップ
2/10 (木) 19:30~21:20 まちづくり鳶巣第 3 回理事会
2/11 (土) 10:00~15:00 塗装・合板家具・看板製作ワークショップ

支報 8-3 須佐まちづくり勉強会

2/7 (月) 14:00~ Web 打ち合わせ 金築 岩崎 赤藤
2/26 (土) 11:00~ 現地打ち合わせ 出尾講師 金築 岩崎 赤藤
3/6 (日) 10:00~ 第 3 回須佐まちづくり勉強会 潮の井荘にて
講師に出尾先生(徳島)を招き、まちづくり成功事例を交えた講演会

| | |
|--------|--|
| | <p>パネルディスカッション、意見交換会を開催。 山陰ツーリズム人材育成塾事業と連携して開催。 早急にパネリスト選出とチラシ作成・配布を行う。</p> <p>支報 8-4 その他 ・1/29（土）湖陵町在住者より佐田町（山間部）にて宿泊施設を検討中古民家情報提供してほしい。 岩崎会員にて調査。</p> <p>2/2（水）T様邸古民家改修相談、現地調査 母屋は築170年。趣はそのまま、後ろの居室と2階小屋裏部屋を改修</p> <p>2/7（月）ガス供給事業者と空き家情報共有し（所有者承諾の上）有効活用やまちの活性化のマッチングが出来ないか相談在り。</p> <p>9, 審議事項 支部長 金築 邦彦 審議9-1 鳶巣シェアハウスプロジェクト 2/15（火）18:30～ 第6回準備会 2/23（水）10:00～12:00 内覧会 とびっこハウス 11:00～12:00 検討会 鳶巣コミュニティセンター 13:30～13:50 家具デザインコンペ表彰式 〃 14:00～15:15 報告会</p> <p>審議9-2 4月入会・退会に関して 退会 ローカル不動産 入会（予定） よろずやサービス 金田建築 増原木村</p> <p>10, 確認事項 支部長 金築 邦彦 確認10-1 ・2/18（金）13:00～ 古民家鑑定士講習・試験 出雲市民会館 304 ・3/16（水）15:00～ 例会 とびっこハウス交流サロン 担当岩崎 ・景山より 茅葺古民家S様、その後相続手続きの連絡なし</p> <p>11, 学習プログラム 赤藤 昭彦 Webにて資料共有 須佐まちづくり勉強会講師の出尾宏二氏のプロフィールや活動事例紹介</p> <p>12, その他</p> <p>13, 閉会宣言 支部長 金築 邦彦</p> |
| 決定事項 | |
| 次月開催日時 | 令和4年3月16日（水） 15:00～17:00 |
| 次月開催場所 | 出雲市西林木町 585 シェアハウス「とびっこハウス」交流サロン |
| 次月議事内容 | 全国報告事項 支部報告事項 全国会員大会参加確認 入会予定者報告 |

例会の様子

