

(全国古民家再生協会島根第一支部 例会) 議事録

記録日：令和4年3月22日

記録者： 金築邦彦

団体名	一般社団法人全国古民家再生協会島根第一支部
開催日時	令和4年3月16日(水) 15:00~17:30
開催場所	とびっこハウス交流サロン
出席者	支部長 金築邦彦 会 員 小林悟 Web 岩崎哲也 田村勇 吉留武志 景山哲至 坪倉純子 Web 事務局 門脇賢治 オブザーバー 金田慶三 大谷和哉
議事	<p>1, 開会宣言 岩崎 哲也</p> <p>2, 宣言文唱和 田村 勇</p> <p>3, 出席者確認 岩崎 哲也</p> <p>4, 支部長挨拶 支部長 金築 邦彦 取り組んでいたシェアハウスも完成し内覧会、報告会を開催した。 既に県関係機関より視察申し込みも受けている。モデル事業として情報発信をしていく。 第3回須佐まちづくり勉強会を開催した。岩崎会長のもと進める様支部として協力していく。 オブザーバーとして4月入会希望者2名の方に参加頂いている。</p> <p>*金田建築金田、よろずやサービス大谷、自己紹介</p> <p>5, 前回議事録の確認 岩崎 哲也 メールにて事前配布内容確認</p> <p>6, 議題並びに資料の確認 岩崎 哲也 レジメ 宣言文 2月例会議事録 全国配布資料 支部配布資料 令和4年度例会、古民家鑑定士講習・試験スケジュール</p> <p>7, 全国報告事項 支部長 金築 邦彦 全報7-1 2022年度全国会員大会の事前登録に関して 6/15~6/17開催の早期申込切が3月22日 会員は15・16日が対象。加盟店は17日も参加。</p> <p>参加予定者確認：金築 吉留 三原 日野 金田 グッドライフ社員は4月受付の非会員扱いで申し込み</p> <p>全報7-2 2022年度新入会手続きに関して 3/20切 入会希望者 金田 大谷 増原</p>

全報 7-3 古民家総合調査報告書の改訂に関して
改訂に伴い Ver.9.0 となる。

- ・これまでの調査金額とは別に再築後の価値金額が表示される
(表示は所有者の任意)
- ・伝統再築士会支部に会員制度を創設し毎月勉強会を開催。

全報 7-4 古民家住まいる掲載物件について
今後の掲載物件はインスペクション実施物件のみ掲載
(対象：古民家再生総合調査・木造住宅簡易鑑定・古材鑑定済み)

全報 7-5 例会議事録の提出徹底について
例会終了後 1 週間以内に提出

全報 7-6 新規連携協定・空き家アドバイザー協議会新規設立報告
新規連携協定 全国 43 事例目

全報 7-7 第 9 回再築大賞 作品募集について
作品応募期間 3 月 25 日 (17 時) 〆切

全報 7-8 各種スケジュールに関して
配布資料参照

全報 7-9 メルマガサービスに関して
無料登録可能。購読してください。

全報 7-10 その他
例会は会員のみ。入会予定者は支部長判断でオブザーバー参加可能。

8, 支部報告事項 支部長 金築 邦彦

支報 8-1 2 月度事業者会員リフォーム業務報告
300 万以下 御船組 4 岩崎建設 8 プラスワン 1
300 万以上 無し

支報 8-2 鳶巣シェアハウスプロジェクト
2/23 10:00~12:00 完成内覧会 70 名 とびっこハウス
" 11:00~12:00 第 3 回検討会 20 名 鳶巣コミセン集会室
" 13:30~13:55 合板家具コンペ表彰式 45 名 " アリーナ
" 14:00~15:15 完成報告会 45 名 " "

2/25 出雲市へ完了報告書提出

3/4 出雲市完了検査・補助金等確定通知受理

3/11 島根県完了検査・島根県完成動画撮影・県立大学見学

支報 8-3 須佐まちづくり勉強会

2/26 11:00~ 周辺視察・打ち合わせ

参加者 出尾講師 ARK カンパニー赤藤 板垣市議 岩崎 金築

3/6 (日) 10:00~12:15 第 3 回須佐まちづくり勉強会 潮の井荘

参加者 地区内外 40 名

講演会：講師 出尾宏二「そらの郷」観光地域づくりマネージャー
共感ツーリズムで三方よしの観光地域づくり

パネルディスカッション：パネラー5名（地区内3，地区外3）
意見交換会

支報8-4 佐田地区民泊事業

2/17 依頼者S氏から共同事業者より事業承認の連絡

2/19 S氏へ空き家情報20件提供

3/6 S氏まちづくり勉強会に参加。全戸確認済み。

支報8-5 その他

2/21 本部山名氏よりじゃぱとら資料請求情報 配布元御船組

依頼者：東京在住K氏 メールにて情報交換中

じゃぱとら裏表紙の資料請求裏あたりに各社ゴム印を押すと

配布元が解る。

2/23 とびっこハウス内覧会来場者I様

現在佐田町の賃貸古民家利用。平野部の郊外地域で事業・アトリエ・
居住用空き家を探している。

2/28 シェアハウス周辺4件現地案内。条件が合わず。

今後湖陵町、大社町に広げて情報収集。

各自情報提供の事。

3/3 茅葺職人的川氏と面談。天神町葺き替え見積り受理。

今後は協会の事業への協力依頼済み。

3/8 NHK Eテレ「ふるカフェ系 ハルさんの休日」収録協力

場所：出雲市今市町中町 発酵文化研究所にて

放送予定：4がつ第2木曜日 20：30～

3/20 TSKさんいん中央テレビ 8：30～9：00 特番

みんなで作ったシェアハウス ～島根から広げる生涯木育～

島大・県大・地域連携で取り組んだ記録映像放映

2/18 古民家鑑定士講習・試験実施 3/102名とも1級合格

3/17 13：00～ とびっこハウス視察研修下見

公益財団法人 全国市町村研修財団・市町村職員中央研究所

島根県市町村総合事務組合・島根県町村会 過疎地域対策協議会

7/28に市町村職員視察研修として訪問する

9, 審議事項 支部長 金築 邦彦

審議9-1 全国会員大会の事前登録に関して

全報7-1で確認済み

審議9- 4月入会に関して

全報7-2で確認済み

審議9-3 令和4年度事業計画に関して

配布資料の例会・古民家鑑定士講習に加え以下の事業を実施したい

更新講習時には講習後の例会オブザーバー参加を奨める

	<ul style="list-style-type: none"> ・住教育セミナー3回（会員地区にて） ・古民家フォト甲子園の小中高への参加依頼 ・天神町茅葺屋根改修ワークショップ ・須佐まちづくり勉強会の開催支援 ・古民家鑑定実技講習 <p>その他案があれば提案の事</p> <p>10, 確認事項 支部長 金築邦彦 確認10-1</p> <ul style="list-style-type: none"> ・4/15（金）15:00～ 4月度支部例会 とびっこハウス交流サロン 司会・学習プログラム当番 田村 宣言文唱和 吉留 ・5/18（水）13:30～ 古民家鑑定士更新講習 出雲市民会館 304学習室 ・5/18（水）15:00～ 5月度支部例会 〃 <p>11, 学習プログラム 岩崎 哲也 土木業界のICTを活用した先進事例 ドローン等を活用した測量・設計・現場管理・出来形・検査まで 正確に無駄なくデータ化することで働き方改革に繋がる。 竣工検査も現地に出向くことなく各地から参加できる。 熟練工の感に頼ることなく正確に早く出来上がる。 建設業への活用も国交省は模索している。</p> <p>12, その他 次回例会後、新入会員も交えて意見交換会を計画する</p> <p>13, 閉会宣言 岩崎哲也 14,</p>
決定事項	
次月開催日時	令和4年4月15日（金） 15:00～17:00
次月開催場所	出雲市西林木町585 とびっこハウス 交流サロン
次月議事内容	全国報告事項 支部報告事項等

例会の様子

