

(全国古民家再生協会島根第一支部 例会) 議事録

記録日：令和5年2月20日

記録者： 金築邦彦

団体名	一般社団法人全国古民家再生協会島根第一支部
開催日時	令和5年2月15日(水) 15:00~17:00
開催場所	とびっこハウス交流サロン
出席者	支部長 金築邦彦 会 員 田村勇 景山哲至 吉留武志 三原久朋 日野義幸 坪倉純子(Web) 事務局 門脇賢治
議事	<p>1, 開会宣言 支部長 金築 邦彦</p> <p>2, 宣言文唱和 吉留 武志</p> <p>3, 出席者確認 支部長 金築 邦彦</p> <p>4, 支部長挨拶 支部長 金築 邦彦 来年度の事業計画の飯南町3ヶ所での住教育セミナーに関しては 団体活動「R54号活性化アクションプラン」古民家活用部会長田中氏 より5ヶ所の公民館館長、主事、集落支援員より実施検討文章にて 進めてもらっている。セミナーと中四国会員大会を中心とした事業計画 を立てていく。 先月古民家鑑定士受講の大社のNPO法人いずも・ひとネットの多々納 氏が合格された。今後協働で事業が出来るよう進めていく。</p> <p>5, 前回議事録の確認 支部長 金築 邦彦</p> <p>6, 議題並びに資料の確認 支部長 金築 邦彦 アステティックスジャパン組織構成図、観光庁交付金関係資料、 企業版ふるさと納税関係資料</p> <p>7, 本会報告事項 支部長 金築 邦彦 全報7-1 Airbnbからの寄付金贈与について 寄付金1億5000万を「歴史的資源を活用した古民家宿整備支援事業」 として1箇所当たり500万を上限として補助される。 補助対象者 古民家所有者(個人、法人、事業化共同体含む) 通常タイプ 47都道府県対象 20か所 地域タイプA 四国4県対象 8か所 地域タイプB 瀬戸内しまなみ海道エリア対象 2か所 公募〆切 2月28日 事業年度 単年度(2024年4月までに完成し事業運営を開始) 2月15日11:00~Web説明会に参加</p> <p>全報7-2 古民家再生総合調査価格の改定について 4月度より1物件当たり30万(税別)→50万(税別)に改訂</p>

全報 7-3 2023 年度前期入会について

3月 20日 申込資料提出締切（必着）

入会意志の有る吾郷建築には支部長より資料送信する。

一般会員から事業者会員への変更事業者も提出必要。

よろずやサービス、増原木材工業へ入会（変更）届と関係書類の提出を支部長より送信する。

全報 7-4 歴史的資源を活用した古民家宿整備支援事業の公募について・・・全報 7-1 にて説明済み

全報 7-5 第 11 回全国大会について

配布したチラシ裏面の申込書にて各自申し込みをするが、支部にて参加者を把握するために事前に支部長まで連絡する事。

主管先申し込み〆切 4月 30日 入金〆切 5月 1日

全報 7-6 第 10 回再築大賞について

応募〆切 3月 31日

全報 7-7 古民家鑑定士インストラクター制度について

対象者が緩和され支部長以外の事業者会員並びに一般会員でも要件を満たせば取得可能。

全報 7-8 伝統再築士講習の開催について

よろずやサービス大谷はオブザーブ受講済み

3月 19日（日）岡山会場にてグッドライフ吉留、増原木材受講

全報 7-9 例会議事録の提出徹底について

1週間以内に提出

全報 7-10 各種スケジュールに関して

3月 20日（月）古材鑑定士講習 増原、三原、勝部（三原紹介者）

受講予定。勝部には古民家鑑定士、伝統再築士受講を勧め入会を誘う。

全報 7-11 メルマガサービスに関して

全報 7-12 その他

8, 支部報告事項

支報 8-1 1 月度事業者会員リフォーム業務報告

300 万以下 御船 1 グッドライフ 6 金田 1

300 万以上 御船 1

支報 8-2 賃貸物件対応

・神奈川県平塚市より 1 年限定古民家借家。状況次第でその後購入。

1/19,20 西林木町 Y 邸調査

1/28,2/5.6.8 西林木町 S 邸調査

1/21 斐川町 T 邸調査（後日売却先決定）

2/2.5 東林木町 S 邸調査

S 邸に関して日野会員より立替顧客用 6 か月賃貸可能か打診有り

	<p>支報 8-3 岩井温泉宿再生プロジェクト 1/31 第 2 回現地打ち合わせ 観光庁、高付加価値化事業交付金活用を検討</p> <p>支報 8-4 その他</p> <ul style="list-style-type: none"> ・大社町 K 邸 1 棟貸しの簡易宿泊所としての整備可能性調査 保健所、建築住宅課、交付金、運営など ・移築蔵紹介案件 Y 設計事務所より温泉宿施設用蔵情報提供依頼あり エンシン物件の湖陵町、宍道町を案内。 交付金が通れば湖陵町の蔵で検討。 ・灘分町解体予定 O 邸 古材については増原にて検討 庭石についてはエイシンに造園業者 S を紹介 ・出雲市空き家対策室より宍道湖ヨシ刈りイベント案内有り 茅葺職人 M に情報提供 <p>9, 審議事項 支部長 金築 邦彦 審議 9-1 6/1~4 宮崎にて ゴルフコンペ、ネットワーク会議、総会、エクスカーションツアー 参加予定者は早めに支部長まで連絡の事</p> <p>審議 9-2 11/12 中四国会員大会 in 出雲大社 出雲大社正式参拝申請、承認済み 大社文化プレイスうらら館（大会会場）予約済み 竹野屋旅館（懇親会・宿泊斡旋）予約済み 昼食はそば店マップなど用意し配布 11/13 安来市さぎの湯荘（移築物件）見学希望者案内、承諾済み</p> <p>10, 確認事項 支部長 金築 邦彦 確認 10-1 3/15 15:00~例会 司会・学習プログラム 岩崎</p> <p>11, 学習プログラム 支部長 金築 邦彦 アステティックスジャパン加盟店の促進について 観光庁交付金について ふるさと納税企業版について</p> <p>12, その他</p> <p>13, 閉会宣言 支部長 金築 邦彦</p>
決定事項	
次月開催日時	令和 5 年 3 月 1 5 日（水） 15:00~17:00
次月開催場所	とびっこハウス交流サロン
次月議事内容	

例会の様子

