

(全国古民家再生協会島根第一支部 例会) 議事録

記録日：令和5年5月20日

記録者： 金築邦彦

| | |
|------|---|
| 団体名 | 一般社団法人全国古民家再生協会島根第一支部 |
| 開催日時 | 令和5年5月19日(金) 15:00~17:00 |
| 開催場所 | とびっこハウス交流サロン |
| 出席者 | 会 員 金築邦彦 岩崎哲也 三原久朋 吉留武志 田村勇 金田慶三 大谷和哉 増原一憲 事務局 門脇賢治 |
| 議事 | <p>1, 開会宣言 田村 勇</p> <p>2, 宣言文唱和 吉留 武志</p> <p>3, 出席者確認 田村 勇</p> <p>4, 支部長挨拶 支部長 金築 邦彦 先ほどの通常総会ではスムーズに慎重審議頂き有り難うございます。 引き続きの例会だが古民家フォト甲子園の高校宛の配布など協議事項が 有るので協力願いたい。</p> <p>5, 前回議事録の確認 田村 勇 事前配布済みの4月例会議事録を再度一読下さい。 増原木材保管の古材に関心のある方は見学願いたい。</p> <p>6, 議題並びに資料の確認 田村 勇 レジメ、4月例会議事録、全国配布資料、支部配布資料、 第1回飯南町住教育セミナーアンケート集計表、 古民家フォト甲子園学校案内資料</p> <p>7, 本会報告事項 支部長 金築 邦彦 全報7-1 第11回全国大会について 6月2日~4日、支部長参加</p> <p>全報7-2 第12回古民家フォト甲子園開催について 出雲市・出雲市教育委員会より後援を頂いている。 支部協議事項内で詳細を決める。</p> <p>全報7-3 新規設立支部・連合会について 伝統耐震診断でお世話になる丸田氏が代表で岡山第二支部を設立。 第一支部の正田支部長と連合会を設立。 4月20日に沖縄第二支部設立。石垣島の味間代表からは河野社長を通 じ移築に関して相談を受けている。宮崎で協議し今後島根の移築事例視 察受け入れや、石垣島移築物件の現地アドバイスが出来ればと考えてい る。</p> |

全報 7-4 まもりすまいリフォーム保険システムについて
4月18日よりオンラインで申し込み可能。

全報 7-5 後期入会について
予定者には伝統再築士資格取得をアナウンスする。

全報 7-6 例会議事録の提出徹底について
毎月1週間以内に作成、本部と会員に送信している。

全報 7-7 各種スケジュールに関して
三原、増原が古材鑑定士合格。

全報 7-8 メルマガサービスに関して

全報 7-9 その他

8, 支部報告事項 支部長 金築 邦彦

支報 8-1 4月度事業者会員リフォーム業務報告
300万以下 御船2 プラスワン2 グッドライフ10 金田2
300万以上 御船3 岩崎1 プラスワン1 グッドライフ3

支報 8-2 賃貸・売却物件対応

斐川町 T 邸 所有者死亡の為相続権利者に司法書士を紹介。
相続確定後売却希望。

西林木町 Y 邸 後見人司法書士より現地調査と空き家バンク登録（売却）依頼。手続き中。

大社町 K 邸 和紙作家伊藤咲穂さんがアトリエとして入居
退去後の活用をアークカンパニー赤藤社長を交え協議

西林木町 S 邸 空き家バンク補助金を活用してクリーニング実施
5/9 神奈川県平塚市より入居

東林木町 S 邸 5/6 日野会員の紹介で短期入居

灘分町 T 邸 茅葺古民家活用に関して再度相談在り

島根町 D 邸 4/20 現地調査。活用方法検討。

佐田町 Y 案件 6月に岩崎会員と連携して対応。

支報 8-3 猪目飯島邸

5/1 所有者帰郷の折に応急処置箇所と活用協議。

古代歴史博物館岡学芸員、鰐淵コミセン、自治協会、再生協会が連携し
講演会やワークショップを企画する。

支報 8-4 岩井温泉宿再生プロジェクト

6/19～6/30 で工期決定。鳥取宮本支部長と現地協議。

支報 8-5 その他

さぎの湯荘田辺社長の紹介で観光庁高付加価値化交付金を活用した旅館
改修工事の現地調査。資料作成中。

5/17 古民家鑑定士更新講習、13名受講。1名入会意志あり。

| | |
|--------|--|
| | <p>9, 審議事項 支部長 金築 邦彦 審議9-1 住教育セミナーin 飯南町 第2回 5/21(日) 14:00~17:00 来島地区 加田の湯ごんべえ茶屋にて開催 スタッフ 金築(講師) 岩崎 日野 門脇 第3回 7/23(日) 14:00~17:00 赤名地区 憩いの郷衣掛にて開催 スタッフ 金築(講師) 岩崎 三原 門脇</p> <p>審議9-2 古民家フォト甲子園 出雲市教育委員会を通じ小中学校校長会にて資料配布済み 高校の配布担当 金築 工業、西高 岩崎 商業、大社 三原 農林 増原 北陵 日野 平田 田村・吉留 松江地区</p> <p>10, 確認事項 支部長 金築 邦彦 確認10-1 全国会員大会 in 宮崎 金築参加 6/21(水) 古民家鑑定士講習・試験 出雲市民会館 304 学習室</p> <p>11, 学習プログラム 田村 勇 コンクリート基礎の耐震改修工法について アラミド繊維シート・アラミドロッド、パワーアラストを施工しコンクリート増し打ちで無い補強方法をグッドライフの協力を得て行う。 来月の学習プログラムでは施工プロセスなどを紹介する。</p> <p>12, その他</p> <p>13, 閉会宣言 支部長 田村 勇</p> |
| 決定事項 | |
| 次月開催日時 | 令和5年6月14日(水) 15:00~17:00 |
| 次月開催場所 | とびっこハウス交流サロン |
| 次月議事内容 | |

例会の様子

