

(全国古民家再生協会島根第一支部 例会) 議事録

記録日：2023年9月12日

記録者：金築邦彦

団体名	一般社団法人全国古民家再生協会島根第一支部
開催日時	2023年9月11日(月) 15:00~016:30
開催場所	とびっこハウス交流サロン
出席者	支部長 金築邦彦 会 員 岩崎哲也 吉留武志 田村勇 三原久朋 景山哲至 金田慶三 大谷和也 坪倉純子 Web 事務局 門脇賢治
議事	1, 開会宣言 三原 久朋 2, 宣言文唱和 景山 哲至 3, 出席者確認 支部長 金築 邦彦 4, 支部長挨拶 支部長 金築 邦彦 中四国地区会員大会の告知も全国に発信され少しづつ参加希望も届いている。綿密な準備を行い迎えたいので協力をお願いする。 5, 前回議事録の確認 三原 久朋 事前配布済み議事録を確認 6, 議題並びに資料の確認 支部長 金築 邦彦 レジメ、8月例会議事録、全国配布資料、支部配布資料 学習プログラム用古材資料(三原より) 7, 全国報告事項 支部長 金築 邦彦 全報7-1 2023年度地区大会について 全報7-2 第12回古民家フォト甲子園開催について 9月8日締め切り済み 全報7-3 後期入会について 当支部は希望者なし 全報7-4 住教育セミナーの開催について 住生活月間の10月開催は実施しないが、出雲市内高松地区より開催要望が有ったので1~2月で検討する 全報7-5 新規設立支部・連携協定について 全報7-6 例会議事録の提出徹底について

全報 7-7 住宅リフォーム数の月次確認の徹底について

全報 7-8 各種スケジュールに関して

全報 7-9 メルマガサービスに関して

全報 7-10 その他

愛媛新聞掲載物件の大塚さんに会員大会で事例発表をしてもらう

8, 支部報告事項 支部長 金築 邦彦

支報 8-1 8 月度事業者会員リフォーム業務報告

300 万以下 御船組 1 岩崎建設 3 グッドライフ 8

300 万以上 御船組 1 岩崎建設 1 グッドライフ 2 金田建設 1

支報 8-2 賃貸・売却物件対応

・佐田町 W 邸 岩崎より所有者に解体・既存補修経費概算報告済み
状況により古材引き取り可を提案。検討中。

・大社町 K 邸 8/28 隣接古民家 S 邸購入検討の為調査、協議
既設図面作成、写真撮影。報告済み。
9/12 設計士、出資者現地調査予定。

・西林木町 Y 邸 9/3 空き家バンク登録より内覧希望者案内

支報 8-3 地区会員大会について

・9 月度古民家再生協会及び空き家アドバイザー協議会全国報告事項
にて掲載済み

・中四国地区及び近畿、九州地区支部長に情報発信済み
山口、宮崎支部より回答有り。

・9/7 出雲市井上副市長と協議。来賓と講演のお願い。

・青木、舞立参議院議員に来賓依頼済み。

支報 8-4 その他

・8/29 斐川町 Y 様より茅葺職人の紹介依頼。的川を紹介。

・8/30 スプレッドリンク (株) 矢野氏より 10 月 18 日倉吉商工会議
所が出雲市の空き家対策先進地視察に来雲。支部の活動紹介依頼。

・8/30 出雲市高松地区自治協会伊藤氏より賃貸空き家情報提供と
1~2 月頃住教育セミナー開催依頼有り。

・しまね住まい相談員システムより移住希望者用物件紹介依頼有り。
千葉県より来春移住希望。農地付き戸建て。

8 月に農業体験プログラムに親子で参加済み。

安ければ購入もあり。空き家バンク登録物件 3 件を紹介中。

・9/1 しまね住まい相談員連絡会議出席

・9/3,4 空き家バンク登録物件西林木町 Y 邸、F 邸個別内覧。

・9/14 // 施設利用検討者内覧予定

・9/4 大田市長福寺 県立大学防災研究サークル視察。

金田建築より一昨年の地震被害状況、復興について説明。

・日本建築士連合会シェアハウス整備「まちづくり賞」審査結果。

活動期間が短く不採択

	<p>9, 支部協議事項 審議9-1 地区会員大会について 島根支部会員は全員登録の事。 第2回実行委員会を10月14日の例会に併せて開催する。 事務局にて準備品、役割分担等を作成し協議する。</p> <p>審議9-2 住教育セミナーについて 高松地区自治協会からの要望について開催の方向で準備する。</p> <p>10, 確認事項 支部長 金築 邦彦 確認10-1 10/21(土) 古民家鑑定士講習・試験 出雲市民会館 304 学習室 11/15(水) 古民家鑑定士更新講習 ” 対象者12名に案内済み。景山会員に案内未送付。本部に確認する。</p> <p>11, 学習プログラム 三原 久朋 解体業者からみた古材の取り出しと流通について。</p> <p>12, その他</p> <p>13, 閉会宣言 三原 久朋</p>
決定事項	下記例会時に地区会員大会準備委員会を併せて開催
次月開催日時	2023年10月16日(月) 14:00~17:00
次月開催場所	とびっこハウス交流サロン
次月議事内容	司会・学習プログラム 日野 宣言文唱和 景山

例会の様子

