

# (全国古民家再生協会 岡山第一支部 4月例会) 議事録

記録日：2017年4月19日

記録者：正田 順也

団体名	一般社団法人全国古民家再生協会岡山第一支部
開催日時	2017年4月19日(水) 18:30~20:30
開催場所	岡山県生涯学習センターミーティング室4
出席者	正田順也、那須史郎、藤井正光、丸田尚義、高木誠、紀村浩三、 常本厚志、小堀響、藤原義道、石田均、塩尻勝康 (オブザーバー) 村上隆幸、岡崎朋子
議事	<p>1, 開会宣言・出席者の確認</p> <p>2, 支部長挨拶 支部長 正田 順也 本日はお忙しい中参加頂きありがとうございます。本日はオブザーバーで村上さんと岡崎さんの2名のご参加と古民家推進会員の藤原さんが初めて参加頂いております。先日のシルバー人材センターの古材鑑定講習では28名の方が参加し問合せも約40件でメディアもTV局4局、新聞1社、ラジオ1局と大変大きな反響を頂きました。それに伴い、鑑定業務やその他の問合せも増え、古民家などに対する一般の方の興味が増していることを実感しています。この協会でもしっかりと活動をして、未来の子供たちに日本の住文化を残すためにも活動をしっかりとしていきましょう。本日は各報告事項と6月の地区大会のお話しや後半は森本工務店様から施工事例の発表もありますのでしっかりと勉強の方もしていきましょう。</p> <p>3, 前回議事録の確認(資料はメール配信にて) メールにて配信をしているので先月の議題について確認する。</p> <p>4, 議題並びに資料の確認 支部長 正田 順也 資料の確認をする。</p> <p>5, 会員の近況報告 各会員12名が1分程度で自己紹介と今月の活動について話しをする。</p> <p>6, 本会報告事項 支部長 正田 順也 本報6-1 3月各種会議・行事報告 古民家議員連盟の活動を中心に説明。金子会長、塩崎会長代行も参加頂き菅官房長官へも訪問し今月のジャパトラへも掲載されていることを説明。その他活動報告をする。</p> <p>本報6-2 平成29年度地区会員大会開催に関して 各地区にて5~6月に会員大会が開催されます。中四国地区では岡山第一支部が主管で6月17日開催予定ですので、この日は各地より会員が集まりますので当支部の会員様は是非お手伝いをお願い致します。</p>

本報 6-3 第 8 回全国会員大会開催に関して

来年度の日程が決まっております。3月8日が東京で全国大会が開催されます。今年度も多くの会員が参加し、セミナーや交流をしました。当支部の会員も多くの参加をお願いしたいのでスケジュール調整をお願いします。

本報告 6-4 会員研修旅行開催に関して

5月23、24日に研修旅行があります。京都の茅葺職人の現地講習会などが開催されますのでご希望の方はお声がけください。

7, 事務局報告事項 支部長 正田 順也

事報 7-1 平成 29 年度会員制度・入会に関して

前回の 3 月例会にて説明をしました事業者会員と古民家推進委員についての説明ですのでご理解をお願いします。

事報 7-2 各種支部募集に関して

当支部も古民家鑑定他に耐震診断と床下インスペクションの流れが必要です。古民家再生協会で再生工事をする場合はこの 3 点セットを実施し適正に再生工事が行えるようにすることで真似のできない差別化が出来ます。近々に耐震と床下の候補者を募りますので宜しく願い致します。また、不動産事業についても古民家活用推進協会、建築士についても日本伝統再築士会も岡山県で設立が出来るようにしたいと思います。どちらも古民家の再生や活用において重要になりますので宜しく願い致します。

事報 7-3 メディア掲載のお知らせ

主に今月はシルバー人材の古材鑑定士講座が多いです。当支部でも活動報告を出しておりますので来月掲載されると思います。

8, 支部報告事項

支報 8-1 岡山第一支部ジャパトラ配布状況

只今、(株)なんば建築工房 400 部、(株)森本工務店 100 部の 500 部を当支部で配布しております。5～7 月より事業者会員は 50 部を配布して頂き、8 月には 100 部配布をして頂くようにご協力下さい。3 か月の 50 部は当支部で負担をしますので、取り急ぎ 8 月には 100 部まで配布を頑張ってください。配布方法の相談や各所への設置依頼に関する書面は後日メールにてデータを送ります。仕事としても成立させるにはジャパトラの配布やメディアへの露出などしかありませんので会員で協力をして活動をしていきましょう。

支報 8-2 ジャパトラ配布の今後

8-1 と合わせて説明。

支報 8-3 シルバー人材センターの報告

挨拶でも説明しましたが、添付資料の通りメディアも 6 社、参加者も 28 名や問合せも 40 件と好評でした。質問にありました次回ですが、只今シルバー連合会や岡山・倉敷のシルバーさんへ挨拶に行き次回の話をしておりますので後日ご報告いたします。

	<p>支報8-4 住教育インストラクター説明会の参加 5月10日に大阪で住教育のインストラクター説明会があります。昨年度より森本社長にもご協力を頂き岡山県の住生活基本計画も古民家活用や住教育なども含め方針に盛り込まれました。今年度は10月に住生活月間になっておりますのでそれに向けて各地で住教育の活動をするためにインストラクターになって頂ければと思います。今回、私を含め3名参加ですが他に参加希望の方はお声が下さい。</p> <p>支報8-5 古民家議員連盟支援 自民党党员の入会協力について 本報でも説明いたしました議員連盟からの支援要請があり、党员の入会依頼が来ております。強制ではありませんが古民家活動の今後の為にも党员に登録をされていない方は用紙を配りますので登録をお願いします。 (1名新規入会者あり、その他は既に登録済など)</p> <p>9, 審議事項 支部長 正田 順也 審議9-1 2017年度中四国地区会員大会 添付の開催要項にて、日時、場所、参加者、内容などを説明。当日は多くの会員が来られるので設営や案内など協力をお願いします。交流会会場や内容について意見を頂く。 審議9-2 会員大会のセミナーや協力体制について 当日の準備などご協力をお願いすることがあると思います。私が前回地区大会へも参加しておりますので、計画準備など役割を作りますので皆さまご協力をお願いします。</p> <p>10, 確認事項 支部長 正田 順也 確認10-1 リフォーム瑕疵保険 6月までにリフォーム瑕疵保険 事業者の方は6月が瑕疵保険を掛ける期限ですので今から小さな工事でも構いませんのでお願い致します。ちなみに、当社も先月保険申込を倉敷で第一号で申込をしました。これからリフォームも保険を掛ける事が推進されてきますので当事業者会員様はいち早く行動をして安心できる団体になりましょう。</p> <p>11, 学習プログラム 藤井 正光 古民家改築事例発表 (TOTO コンテスト入賞作品の発表) 工事前、工事中、再生後の写真や動画を見ながら説明と意見交換を行う。改築の方法や費用など質問があり活発に意見交換をする。</p> <p>12, その他 その他12-1 次回勉強会の課題発表の選定 今回は全国大会の準備の件、古民家鑑定の仕方をシートにて記入練習をする。</p> <p>13, 閉会宣言 支部長 正田 順也</p>
決定事項	地区大会の場所と日程、内容については後日報告
次月開催日時	2017年5月16日(火) 18:30~20:30
次月開催場所	岡山県生涯学習センターミーティング室5
次月議事内容	地区大会について