

(全国古民家再生協会 岡山第一支部 例会) 議事録

記録日：2021年5月18日

記録者：正田 順也

団体名	一般社団法人全国古民家再生協会 岡山第一支部
開催日時	2021年5月18日(火) 18:50~20:30
開催場所	ZOOM開催
出席者	森本一、丸田尚義、常本厚志、紀村浩三、川上教雄、正田順也
議事	<p>1, 開会宣言 支部長 正田 順也</p> <p>2, 出席者確認 支部長 正田 順也</p> <p>3, 支部長挨拶 支部長 正田 順也</p> <p>5月に入り岡山では緊急事態宣言の発令など活動がしにくい状況が続いている。コロナの影響か空き家の相談や販売の相談などが増えてきている。コロナ状況下でもWEBの活用などでしっかりと活用をしていきたい。</p> <p>4, 前回議事録の確認 支部長 正田 順也</p> <p>5, 議題並びに資料の確認 支部長 正田 順也</p> <p>6, 会員の近況報告 事業者会員 各自</p> <p>7, 全国報告事項</p> <p>全報7-1 2021年度会費・各種処理に関して 本年の継続の会員の方は会費の入金を速やかにお願ひします。また、本年は岡山第二支部より丸山さんと川上さんが合流しました。会員も増えたので皆さん協力して活動していきましょう。</p> <p>全報7-2 2021年度支部総会の開催に関して 本年の岡山の支部総会は今月開催させて頂きました。本年度もコロナで活動がしにくいですがWEB活用しながら活動していきましょう。</p> <p>全報7-3 伝統再築士会勉強会の開催に関して 勉強会をWEBで開催しています。支部長も参加できるので参加させて頂きます。</p> <p>全報7-4 第1回全国空き家アドバイザー協議会 全国会議開催に関して 会議が東京で開催されます。各地で空き家活動が活発になってきていますが、岡山では緊急事態宣言もありリアル開催の参加を控えるようにしています。</p>

全報 7-5 事務局移転に関して
全国古民家再生協会の事務局などが移転しました。

全報 7-6 第 10 回古民家フォト甲子園の開催に関して
4 月 1 日～7 月 31 日まで開催予定を共有する。

全報 7-7 各種スケジュールに関して
新型コロナウイルス感染症の感染予防・拡大に向け 3 月末までは古民家鑑定講習などの各種講習会はオンライン開催を行う旨を報告。

全報 7-8 メルマガサービスに関して
毎朝のメルマガ登録をお願いします。

全報 7-9 その他
例会開催のオブザーブ参加の不可、各地のメディア掲載事例紹介。

8, 支部報告事項

支部長 正田 順也

支報 8-1 5 月度会員リフォーム業務報告
各事業者のリフォーム状況の確認。

支報 8-2 古民家の問合せ・打合せ報告
資料に沿って問合せの状況の確認。

支報 8-3 倉敷市下津井町おこしの報告

下津井の空き家改修で児島のジーンズ体験工房の建物の内装の改修をしている。6 月 20 日にオープン予定で空き家活用をしている。また、東京から移住者も着て町おこしの成果が出てきている。

9, 支部協議事項

支部長 正田 順也

協議 9-1 空き家管理の活動について

まちおこしでの空き家活用は少ないが確実に相談がある。今後も活動を強化していく必要がある。本年は空き家の取組みも皆で活動していく。

協議 9-2 今後の活動について

岡山では緊急事態宣言が発令され通常総会にも説明した本年はWEBを活用した活用も取り入れながら活動をしていく。

	<p>10, 確認事項 支部長 正田 順也</p> <p>確認10-1 古民家不動産物件の古民家すまいる登録について 空き家の案件も増えてきて古民家住まいるの活用も重要になってきた。古民家住まいるの活用を推進していきましょう。</p> <p>確認10-2 ジャパトラ配布部数 書類を確認。</p> <p>確認10-3 その他</p> <p>11, 学習プログラム 丸田 尚義 住教育勉強会</p> <p>12, その他 特になし。</p> <p>13, 閉会宣言 本会報告事項</p>
決定事項	
次月開催日時	2021年5月18日(火) 18:50~20:30
次月開催場所	ZOOM例会
次月議事内容	各種イベントなど