

一般社団法人全国古民家再生協会

岡山第一支部 6 月度例会

2022年6月8日

18:30～20:30

会場：岡山県生涯学習センターミーティング室4

正田、常本、紀村、田口、鈴木

- 1, 開会宣言・宣言文唱和・WEB 会議設定 指名人
—開会宣言と宣言文唱和、ZOOM の設定を行う。
- 2, 出席者の確認
—本日の出席は事業者・一般会員 15 名中、5 名参加で本例会を開催。
- 3, 支部長挨拶 支部長 正田 順也
—最近ではウッドショックとウクライナショックの原材料の高騰での影響はいかがでしょうか。最近では新築需要が冷えこみ建築業界も厳しくなっている。その中で、古民家の再生などの分野は大きな影響を受けていないように感じる。古民家の利活用や空き家の活用、地域創生や高齢化など社会問題を解決しながら課題を解決していくことが大切です。来週の古民家再生協会の全国大会では、空き家問題や古材の利活用や地域の活性化などハードの整備だけではなく課題解決に向かっている。是非、参加される皆さんは最新の情報を得て本業にもつなげて頂ければ幸いです。
- 4, 前回議事録の確認
—議事録のポイントを説明。
- 5, 議題並びに資料の確認
—特になし。
- 6, 会員の近況報告(先月の活動や初めての方は、自己紹介1分程度) 出席者各自
—各会員の活動報告をする。
- 7, 全国 報告事項 支部長 正田 順也
全報 7-1 古民家再生議員連盟・懇話会開催について
—6/14、15 と開催されるが支部長は都合が悪く欠席予定。当日参加される方は早めの予約をお願いします。

全報 7-2 第 10 回全国会員大会について
—6/15 より 2 日間開催されます。挨拶でも話した最新の情報を勉強しましょう。当日は 12 時半頃に 1 F ロビーに集合予定。

全報 7-3 第 11 回古民家フォト甲子園について
—古民家フォト甲子園ですが、今年は皆さんで小中学校の夏休みの宿題で掲載してもらえるように依頼をしましょう。

- 全報 7-4 例会議事録の提出徹底について
—議事録提出は岡山第一支部は提出しています。
- 全報 7-5 各種スケジュールに関して
—各種資格試験などスケジュール確認を行う。
- 全報 7-6 古民家鑑定士資格更新について
—3年後ごとの更新が必要になります。各地更新講習の参加又はWEBでの講習に参加して下さい。
- 全報 7-7 メルマガサービスに関して
—メルマガ登録の説明をする。
- 全報 7-8 その他
—特になし。

8, 支部報告事項 支部長 正田 順也

- 支報 8-1 5月度事業者会員リフォーム業務報告
—5月のリフォーム受注状況の確認を行う。
- 支報 8-2 古民家の問合せ・打合せ状況の報告
—問合せ内容の確認。古民家簡易鑑定の状況説明や問合せの方の進捗確認。
- 支報 8-3 下津井町おこしについて
—5月より活発に活動している。福武財団の補助金を使ったレシピ本を図書館へ寄贈、4月に移住した女性がコーヒーの提供、下津井の街歩きガイド養成のための冊子作製などについて山陽新聞で掲載される。7月17日には下津井国際マルシェを旧道で開催されます。また、6月19日は東京で岡山県の移住フェアで講演会を開催予定です。その他、観光振興などの活動も活発に行っています。
- 支報 8-4 全国大会の登録について
—追加登録がある方は申し出て下さい。
- 支報 8-5 その他
—特になし。

9, 支部協議事項 支部長 正田 順也

- 審議 9-1 今後の活動について これから行政との連携
—6月23日 岡山県庁で建築指導課さんと住宅課さんの担当者と空き家や空き家の利活用について打合せを行います。シルバーさんとの建物調査と相談、空き家の活用実績や町おこしなどを説明し、空き家の協議会にも参加させて頂けるよう活動していきます。
—上記、岡山県との協議をもとに空き家セミナーを9月頃開催を計画することを決定する。場所、日時は未定。
—11月9日(水)9:30～シルバー人材センターの簡易鑑定資格者への実技講習、11月9日(水)13:30～古民家鑑定士実技講習の開催日を仮決定する。

審議 9-2 その他
—特になし。

10, 確認事項 支部長 正田 順也

確認 10-1 ジャパトラ配布部数
—岡山県内の配布部数 1500 部の確認。

確認 10-2 その他
—特になし。

11, 学習プログラム 正田 順也

—上山邸簡易鑑定の結果
写真を交え簡易鑑定の内容などを共有。
—町おこしその他について

12, その他
—特になし。

13, 閉会宣言 正田 順也

—閉会の挨拶