

(全国古民家再生協会岡山第一支部 8 月例会) 議事録

記録日 R5 年 9 月 6 日

記録者：正田 順也

団体名	一般社団法人全国古民家再生協会 岡山第一支部
開催日時	R05 年 09 月 06 日 (水) 18:30~20:30
開催場所	岡山県生涯学習センター だい
出席者	正田、西、黒川、梅延
議事	<p>1、開会宣言・宣言文唱和・WEB 会議設定 指名人</p> <p>2、出席者の確認</p> <p>3、支部長挨拶 支部長 正田 順也 先日行われた、8 月 28 日空き家アドバイザー協議会岡山県倉敷市支部について、9 月 2 日住教育セミナーについて、参加した方へのお礼とその他議員連盟、倉敷市様同席のうえ設立総会やセミナーが行われた。内容を説明し今後の古民家再生協会の役割と空き家アドバイザー協議会の立ち位置を話しする。</p> <p>4、前回議事録の確認 前回の例会の確認し、決定事項を読み上げる。</p> <p>5、議題並びに資料の確認 特になし</p> <p>6、各会員の活動報告 各会員の 1 か月の活動報告をする。</p> <p>7、全国 報告事項 支部長 正田 順也</p> <p>全報 7-1 2023 年度地区大会について</p> <p>全報 7-2 第 12 回古民家フォト甲子園開催について</p> <p>全報 7-3 後期入会について ※重要</p> <p>全報 7-4 住教育セミナーの開催について</p> <p>全報 7-5 新規設立支部・連合会について</p> <p>全報 7-6 例会議事録の提出徹底について</p> <p>全報 7-7 住宅リフォーム数の月次確認の徹底について ※重要</p> <p>全報 7-8 各種スケジュールに関して</p> <p>全報 7-9 メルマガサービスに関して</p> <p>全報 7-10 その他</p>

	資料に沿って各報告事項を説明。特に住宅リフォーム瑕疵保険の徹底について現在の状況を確認し例会に来ていないメンバーに周知する。
8、支部報告事項	支部長 正田 順也
支報8-1	8月度事業者会員リフォーム業務報告 ※フォーマット変更 瑕疵保険が9月末までに付保1件以上での指導。
支報8-2	8月28日(月)空き家アドバイザー協議会 設立総会について 約35名の参加者で開催し、議員連盟と行政さんの参加もありました。会員も参加頂いた方へ御礼。これから空き家等管理指定法人に向け住居育や調査など対応していきます。
支報8-3	9月02日(土)住教育セミナーについて 結果は、25名参加で、一般来場6組、町おこし2組、地域おこし協力隊1組、古民家再生協会5、空き家アドバイザー協議会4、倉敷市5名でした。空き家セミナーのあとカードゲームがテーブルごとで盛り上がり、これを各地で開催することで空き家に対する意識向上が見込まれます。
支報8-4	問合せのお客様について(対応:高木さん、常本さん) お客様対応状況の確認。
支報8-5	その他 特になし。
9、支部協議事項	支部長 正田 順也
審議9-1	住教育セミナー 10月22日(日)住教育セミナー 開催決定。
審議9-2	その他 特になし。
10、確認事項	支部長 正田 順也
確認10-1	10月22日住教育セミナー予定
確認10-2	10月4日(水)10月例会 津山について 以前審議頂いた10月例会は開催地が津山です。会場を間違えないよにと懇親会もあるので参加依頼をする。
確認10-3	その他

	<p>1 1, 学習プログラム 支部長 正田 順也 古民家の歴史と成り立ちについて、古民家の定義や構造などを講習。</p> <p>1 2, その他</p> <p>1 3, 閉会宣言 支部長 正田 順也</p>
決定事項	・審議 住教育セミナーの日程 10月22日(日)
次月開催日時	R5年10月4日(水) 17:00~18:30
次月開催場所	津山圏域雇用労働センター
次月議事内容	セミナーなどについて 瑕疵保険の付保について