

(全国古民家再生協会 岡山第一支部 11月例会) 議事録

記録日：2024年11月6日

記録者：

団体名	一般社団法人全国古民家再生協会岡山第一支部
開催日時	11月6日(水) 18:30~20:30
開催場所	岡山県生涯学習センター ミーティング室4
出席者	正田順也、西洋平、鈴木一成、黒川健一郎、梅延加奈子
議事	<p>1, 開会宣言 2, 宣言文唱和 3, 出席者確認 出席者5名の確認。3名欠席の連絡。</p> <p>4, 支部長挨拶 支部長 正田順也 来年の建築基準法改正について、断熱性能や4号特例廃止について話しをする。リフォームについても対応をしていく。</p> <p>5, 前回議事録の確認 支部長 正田順也 前回議事録の確認を行う。</p> <p>6, 議題並びに資料の確認 各会員 各会員の近況報告など。</p> <p>7, 全国報告事項 支部長 正田順也 全報7-1 後期入会の手続きに関して(会費等の振込) 全報7-2 第12回全国大会新潟大会に関して 全報7-3 大工育成事業に関して 全報7-4 住宅リフォーム登録団体合同セミナーのアーカイブ配信 全報7-5 新規支部(古民家・空き家)に関して 全報7-6 例会参加者の対応に関して 全報7-7 例会議事録の提出徹底に関して 全報7-8 各種スケジュールに関して 全報7-9 メルマガサービスに関して 全報7-10 その他</p> <p>8, 支部報告事項 支部長 正田 順也 支報8-1 10月度事業者会員リフォーム業務報告 ※フォーマット変更</p>

		リフォーム瑕疵保険の付保状況を確認。
	支報8-2	10月20日住教育セミナー報告 10月空き家セミナーは5組参加と次回11月16日ライフ
		パーク倉敷にて開催
6	支報8-3	11月23日児島郵便局12局 空き家解決セミナー 児島商工会議所セミナーにて児島地区郵便局で開催。現在
		名参加予定。
致	支報8-4	10月5日(土)岡山県中山間地域振興課 移住フェア報告 岡山県のWEB 移住フェアは18名。県内への移住者の誘
		に協力を行う。
	支報8-5	12月7日(土)じゅう mad 岡山空き家セミナー 工務店紹介の無料の仕組みで一般社団法人のじゅう mado
		より空き家セミナーの依頼を受ける。
査	支報8-6	10月6日(日)林原美術館記念講演会報告 記念講演では県立図書館会場満席の120名参加。耐震調
		をした東蔵現地見学会では約100名程度の見学の受入れ
を		行う。
	支報8-7	12月14日(土) 空き家セミナー 12月も空き家セミナーを予定。昨年12月より毎月セミ
ナ		ーを行っている。地道な活動が空き家の発生抑制を促す。
	支報8-8	その他
9,	支部協議・審議事項	
	支部長 正田 順也	
	協議9-1	12月例会会場と日程について 12月例会は、12月4日(水) 17:00~18:30に
		決定。
	協議9-2	その他
10,	確認事項	
	支部長 正田 順也	

	<p>確認 10-1 その他</p> <p>11, 学習プログラム</p> <p>空き家について 2025年建築基準法改正について 空き家の相談事例や解決事例を勉強を行う。 古民家の定義、古民家の耐震や構造などについて、 また古民家鑑定についての理解を深める。</p> <p>12, その他</p> <p>13, 閉会宣言</p>
決定事項	次回会場などの日時と場所
次月開催日時	12月4日（水）17:00～18:30
次月開催場所	合同例会 岡山ピギー貸し会議室
次月議事内容	連携協定について