

# (全国古民家再生協会島根第一支部 例会) 議事録

記録日：2024年12月18日

記録者：金築邦彦

団体名	一般社団法人全国古民家再生協会島根第一支部
開催日時	2024年12月16日(月) 15:00~17:00
開催場所	とびっこハウス交流サロン
出席者	支部長 金築邦彦 会 員 岩崎哲也 吉留武志 田村勇 三原久朋 金田慶三 景山哲至(Zoom) 事務局 門脇賢治
議事	<p>1, 開会宣言 支部長 金築 邦彦</p> <p>2, 宣言文唱和 景山 哲至</p> <p>3, 出席者確認 支部長 金築 邦彦</p> <p>4, 支部長挨拶 支部長 金築 邦彦 全国大会新潟大会が開催され参加してきた。29日の加盟店会議は140名、30日の大会は300名以上の参加。他支部との情報交換もでき有意義な会であった。 来年は兵庫県神戸市にて開催される。多くの会員に参加してほしい。</p> <p>5, 前回議事録の確認 支部長 金築 邦彦 事前配布資料確認</p> <p>6, 議題並びに資料の確認 支部長 金築 邦彦 次第、11月議事録、全国配布資料、支部配布資料、島根県空き家数(11月29日付新聞記事)</p> <p>7, 全国報告事項 支部長 金築 邦彦 全報7-1 第12回全国大会新潟大会開催報告  全報7-2 第13回全国大会兵庫大会に関して 2025年10月25日(土)~26日(日)開催  全報7-3 第14回全国大会開催主管支部立候補受付に関して エントリー締め切り 2025年3月10日(月)17時まで  全報7-4 じゃぱとら.com サイトリニューアルに関して 住む・泊まる・知る に情報が纏められ観やすくなっている  全報7-5 新規支部(空き家)に関して  全報7-6 事業者会員リフォーム工事数並びに瑕疵保険付保報告に関して 12月20日までに報告(2024年4月~11月分)</p>

全報 7-7 古材利用に関するアンケート調査に関して

全報 7-8 例会参加者の対応について

全報 7-9 例会議事録の提出徹底について

全報 7-10 各種スケジュールに関して

全報 7-11 メルマガサービスに関して

全報 7-12 その他

- 8, 支部報告事項 支部長 金築 邦彦
- 支報 8-1 11 月度事業者会員リフォーム業務報告  
300 万以下 岩崎建設 5 グッドライフ 15 金田建築 2 遠所大工店 1  
300 万以上 岩崎建設 1 グッドライフ 1 遠所大工店 1
- 支報 8-2 賃貸・売却・リフォーム・解体物件
- ・仁摩町 K 邸 リフォーム契約済み。金田建築と分担協議中
  - ・松江市 E 邸 解体工事に関してプラスワン技建にて継続中
  - ・西林木町 Y 邸 リフォームプラン協議中。後見人と売買価格精査中
  - ・ポルトガル移築 全国大会にて戸田工務店に相談。相談内容整理中
  - ・知井宮町 T 邸 M 設計事務所に伝統耐震診断・耐震設計に関して丸田設計を紹介。耐震診断に合わせ総合調査実技講習を計画する
  - ・浜田市 O 邸 蔵戸修理見積を金田建築に依頼
  - ・斐川町 H 邸 (新規) 岡山在住の所有者より実家の空き家相談依頼有り
  - ・奥出雲町 M 邸 (新規) 岡山在住、実家の売却希望。  
現地調査、古材鑑定依頼済み。古民家住まいの登録予定
  - ・矢野町 B 邸 内覧希望者を案内。事業計画書を作成してもらう
- 支報 8-3 その他
- ・第 12 回全国大会新潟大会 金築、田村、三原、大谷参加  
11 月 29 日 加盟店会議  
30 日 省庁レクチャー、総会、全国大会、交流会  
12 月 1 日 阿賀町移築候補物件、古民家宿、古材活用事務所視察
  - ・松江市八雲町 I 氏より住教育セミナーに関して問合せ  
プラスワン技建田村にて対応
  - ・いずもケーブルテレビ「いずもキャッチアイ・空き家のコト」  
収録、放映

	<p>9, 支部協議事項 審議9-1</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・2月9日(日) 井上顧問へ来県依頼 猪目・出雲大社・須佐周遊プロジェクトの相談 意見交換会開催を計画</li> <li>・2月10日(月) 10:00～ 浜田市久保田市長訪問、部長級同席 11:00～ 関係部署、市議会議員レクチャー 浜田市窓口 大谷市会議員 空き家アドバイザー協議会設立予定者、濱松同席依頼済み 支部会員で9日及び10日参加可能者はメールにて確認する</li> </ul> <p>10, 確認事項 <span style="float: right;">支部長 金築 邦彦</span> 確認10-1</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・1月10日(金) 15:00～ 1月例会 とびっこハウス交流サロン</li> <li>・1月22日(水) 13:30～ 古民家鑑定士講習・試験 出雲市民会館</li> <li>・4月入会希望者 伝統再築士受講、入会申込書準備</li> <li>・4月会員区分変更に関して</li> </ul> <p>11, 学習プログラム <span style="float: right;">支部長 金築 邦彦</span></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・協会の能登での取り組みについて</li> <li>・富山大学学生用シェアハウス計画について</li> <li>・スモールセッションについて</li> </ul> <p>12, その他</p> <p>13, 閉会宣言 <span style="float: right;">支部長 金築 邦彦</span></p>
決定事項	
次月開催日時	2025年1月10日(金) 15:00～17:00
次月開催場所	とびっこハウス交流サロン
次月議事内容	<p>井上顧問来県に関する事項</p> <p>古民家再生総合調査実技講習に関する事項</p> <p>新規入会、会員区分変更に関する事項</p>

# 例会の様子

