

一般社団法人全国古民家再生協会岡山第一支部
2025年度通常総会 式次第 議事録

日時: 2025年5月14日(水)

18:30～18:50

場所: 岡山県生涯学習センター

1、開会宣言

支部長が開会の宣言をする。

支部会員12名中、総会出席9名委任状0名で過半数で本総会は成立致します。

2、支部長挨拶

本年は空き家活動が活発になってきました。2024年度の事業報告と決算、2025年度の事業予定と予算(案)を審議をお願いいたします。

3、審議事項

審3-1 2024年度 岡山第一支部 事業報告(案)承認の件

昨年は岡山県の空き家協議会へオブザーブ参加や実技講習、古民家フォト甲子園、後半より住教育セミナーを中心に様々な事業を実施いたしました。例会も住教育セミナーを中心に開催し相談を増やしていきます。

審3-2 2024年度 岡山第一支部 収支決算(案)承認の件

昨年度の収支決算の説明をする。

審3-3 2025年度 岡山第一支部 事業計画(案)承認の件

本年の事業計画を確認。4月17日に実技講習が実施される予定で、空き家アドバイザー協議会と協業の住教育セミナーを予定しています。また、岡山県の空き家対策推進協議会に5月に事業者として登録され県内の空き家の古民家の相談なども出てくる可能性があります。9月にはフォト甲子園も各地区の学校にも配布予定で、活動もしっかりしていく予定です。

です。審議を行い全員賛成。

審3-4 2025年度 岡山第一支部 収支予算（案）承認の件

本年は12名でのスタートとなり事業予算は少し縮小されます。しかし、活動は積極的に行っていきたいので、イベントやその他協賛などありましたらお声がけしてください。既に開催の実技講習は計上されており、古民家フォト甲子園は9月あたりに作品を並べてイベントを企画したいと思います。4月より住居育セミナーも毎月行い私たちの活動を知って頂く機会にしたいと思います。

審3-5 その他

特になし。

会員の中で質疑を促すが特になし。委任状も質疑が特になし。

質疑の確認後、3-1～3-4について一括で審議し、議決権12名のうち、賛成が出席者9名、委任状0名の9名で多数賛成で上記審議を承認した。

4、確認報告事項

確4-1 その他

5、その他

特になし。

6、閉会宣言

以上をもって2025年度通常総会を終了とする。

以上

(全国古民家再生協会岡山第一支部 例会) 議事録

記録日：2025 年 5 月 14 日

記録者：田中和美

団体名	一般社団法人全国古民家再生協会岡山第一支部
開催日時	2025 年 5 月 14 日 (水) 18:50～20:30
開催場所	岡山県生涯学習センター
出席者	正田順也、片岡大悟、平尾謙児、黒川健一郎、高木誠、内海紀之、梅延加奈子、西洋平、田中和美、常本厚志
議事	1, 開会宣言 西 洋平 2, 宣言文唱和 3, 出席者確認 正田 順也 4, 支部長挨拶 支部長 正田 順也 5, 前回議事録の確認 支部長 正田 順也 6, 議題並びに資料の確認 支部長 正田 順也 7, 全国 報告事項 支部長 正田 順也 全報 7-1 2025 年度支部総会議事録提出に関して 提出します 全報 7-2 古民家の調査と再築テキスト改訂に関して 改訂内容の共有 全報 7-3 実技講習会開催に関して 日程未定 全報 7-4 各種インスペクションに関して 資格取得の推奨 全報 7-5 第 14 回古民家フォト甲子園の開催に関して 夏休みの宿題にもいいのでお勧めして下さい 全報 7-6 第 12 回再築大賞の開催に関して 是非応募してみてください 全報 7-7 例会参加者の対応に関して 全報 7-8 例会議事録の提出徹底に関して 全報 7-9 各種スケジュールに関して 全報 7-10 メルマガサービスに関して 全報 7-11 その他 8, 支部報告事項 支部長 正田 順也 支報 8-1 4 月度事業者会員リフォーム業務報告 ※フォーマット変更

	支報 8-2 各種セミナー、活動について 支報 8-3 その他
	9, 支部協議・審議事項 支部長 正田 順也 協議 9-1 古民家耐震工事の勉強会 年 2 ～ 3 回程度の開催をしたい 8 ～ 10 月と 1 ～ 3 月に 2 回開催を予定する。 協議 9-2 実技講習会の日程について 11/18（火）午後 開催 協議 9-3 各種会員勉強会について 6 月 平尾さん 協議 9-4 その他
	10, 確認事項 支部長 正田 順也 確認 10-1 全国大会 10 月 25 日（土）の参加と移動手段 確認 10-2 岡山県空家等対策協議会参加（5 月 23 日（金）13:00 ～ 開催）
	11, 学習プログラム 各会員 各会員の報告事項、情報交換 空き家相談への対応、建築基準法改正について 学習プログラムについて
	12, その他
決定事項	古民家鑑定実技講習 11/18（火）午後 開催
次月開催日時	2025 年 6 月 4 日（水） 18:30 ～ 20:30
次月開催場所	岡山県生涯学習センター
次月議事内容	