

(全国古民家再生協会島根第一支部 例会) 議事録

記録日：2025年9月11日

記録者：金築邦彦

団体名	一般社団法人全国古民家再生協会島根第一支部
開催日時	2025年9月10日(水) 15:00~17:00
開催場所	とびっこハウス交流サロン
出席者	支部長 金築邦彦 会 員 田村勇 岩崎哲也 遠所明臣 伊藤順一 増原一憲 三原久朋 事務局 門脇賢治
議事	1, 開会宣言 支部長 金築 邦彦 2, 宣言文唱和 田村 勇 3, 出席者確認 支部長 金築 邦彦 4, 支部長挨拶 支部長 金築 邦彦 古民家住まいる、空き家バンクからの問い合わせが多い。要望に応える為には会員が新規情報も集め共有する必要が有る。情報提供願いたい。 5, 前回議事録の確認 支部長 金築 邦彦 審議9-1, 9-2に関して後の支部審議、確認内で協議する 6, 議題並びに資料の確認 支部長 金築 邦彦 7, 全国報告事項 支部長 金築 邦彦 全報7-1 2025年度後期入会申請受付に関して 新規入会予定はないが会員で1社資格者変更有り。提出済み。 全報7-2 全国大会エクスカーション・若手勉強会・住教育勉強会に関して 希望者、該当者なし 全報7-3 第12回再築大賞表彰式に関して 全国大会兵庫大会にて表彰式を開催 全報7-4 能登空き家古民家リノベーションコンテスト開催に関して 応募期間終了。第一次審査を経て9月27日に二次審査を開催、表彰式 全報7-5 第14回古民家フォト甲子園の開催に関して 応募期間終了。10月10日発表 全報7-6 令和の太子講開催に関して 11月14日、北九州市にて開催 希望者は申し込みの事

	全報 7-7 住教育勉強会の開催について プラスワン技建の坪倉さんは参加要件を満たす。 全報 7-8 例会参加者の対応に関して 全報 7-9 例会議事録の提出徹底に関して 全報 7-10 各種スケジュールに関して 全報 7-11 メルマガサービス終了に関して 井上氏の配信は 9 月末で終了。 9 月末以降は河野氏の公式 LINE アカウントにて配信。登録の事 全報 7-12 その他
8,	支部報告事項 支部長 金築 邦彦 支報 8-1 8 月度事業者会員リフォーム業務報告 300 万以下 御船 1 グッドライフ 10 日野 1 金田 1 遠所 1 所原 1 増原 1 300 万以上 グッドライフ 4 遠所 1 支報 8-2 賃貸・売却・リフォーム・解体物件 ・3 か所周遊プロジェクト 関係者と協議、資料作成中。9 月 12 日出雲市にプレゼン予定。 ・大社町 K 邸 ①呉市 K 様 金融機関と融資協議中 ②船橋市 S 様（現在アメリカ在住）Web 内覧希望 ③岡山県 N 様 9 月 8 日内覧。別件情報要求有り ・大田市大代町 I 邸 古民家住まいる登録に向け調査必要 修繕見積りに併せ金田建築にて対応する ・灘分町 T 邸 1 期工事、納屋解体を 10 月より実施 2 期工事、茅葺屋根改修見積中 ・佐賀県 S 様 古民家住まいる登録物件 632001、632005 問い合わせ 追加資料提供済み ・神奈川県 A 様 小諸市へ移築物件問い合わせ 古民家住まいる登録物件 632001、632007 追加資料提供済み 大田市 I 邸調査完了・登録後、追加情報提供をする ・斐川町 T 邸 所有者は東京在住。活用に関して相談依頼 支報 8-3 その他 8 月 12 日・13 日 兵庫県、西脇市へ空き家特区制度に関する視察 8 月 31 日 子伊津町で開催の工学院大学富永研究室のイベント参加 今後の整備に向け資金調達方法など協議

	9月6日 未来創生会議、古民家地域アドバイザー、空き家買取再販勉強会に参加。 9, 支部協議事項 審議9-1 住教育セミナーに関して 10月19日(日)13:30~17:00 鳶巣コミュニティセンターにて開催 後援:出雲市・鳶巣コミュニティセンター、鳶巣地区自治協会 チラシ全戸配布済み。参加者申し込み先はコミセン 集合12:00 受付13:00~ 第1部13:30~14:30 講演 第2部14:40~16:30 カードゲーム 16:30~相談会 講師 金築 司会 _____ スタッフ _____、_____ 後日スタッフ参加可能者を集計 10, 確認事項 支部長 金築 邦彦 確認10-1 第13回全国大会兵庫大会参加に関して 10月24日~26日 金築 25日 岩崎(総会のみ) 日野(総会、懇親会) 25日~26日 三原グループ 三原、金田、井手 吉留グループ 吉留、吾郷、遠所 25日12:30に神戸ポートピアホテル集合 確認10-2 スケジュール 10月10日(金)15:00~ 10月度例会 とびっこハウス交流サロン 10月17日(金)13:00~ 古民家鑑定士講習・試験 出雲市民会館 11月14日(金)13:30~ 古民家鑑定士更新講習 会員対象者 吉留、吾郷 会員外対象者 3名 受講申し込み締め切り 10月17日(金) 11, 学習プログラム 支部長 金築 邦彦 新教本にて学習 12, その他 13, 閉会宣言 支部長 金築 邦彦
決定事項	住教育セミナースケジュール
次月開催日時	2025年10月10日(金) 15:00~17:00
次月開催場所	とびっこハウス交流サロン
次月議事内容	セミナー前の最終調整

例会の様子

