

(全国古民家再生協会島根第一支部 例会) 議事録

記録日：2025年10月14日

記録者：金築邦彦

団体名	一般社団法人全国古民家再生協会島根第一支部
開催日時	2025年10月10日(金) 15:00~17:00
開催場所	とびっこハウス交流サロン
出席者	支部長 金築邦彦 会 員 田村勇 吉留武志 金田慶三 遠所明臣 事務局 門脇賢治
議事	1, 開会宣言 支部長 金築 邦彦 2, 宣言文唱和 吉留 武志 3, 出席者確認 支部長 金築 邦彦 4, 支部長挨拶 支部長 金築 邦彦 先月例会の審議事項、確認事項に関しては後ほどの支部資料を基に協議する。 5, 前回議事録の確認 支部長 金築 邦彦 6, 議題並びに資料の確認 支部長 金築 邦彦 次第、9月例会議事録、全国配布資料、支部配布資料、Web 勉強会資料 7, 全国報告事項 支部長 金築 邦彦 全報7-1 2025年度後期入会の手続きに関して 当支部は該当なし 全報7-2 全国大会兵庫大会に関して 後の支部協議事項で確認 参加者はオープンチャット登録の事 全報7-3 東北地区会員交流会開催報告に関して 全報7-4 能登空き家古民家リノベーションコンテスト開催に関して 全報7-5 令和の太子講開催に関して(最終) 全報7-6 住教育勉強会の開催について 当支部対象者はプラスワン、坪倉さん。参加してください。 全報7-7 例会参加者の対応に関して 全報7-8 例会議事録の提出徹底に関して

	全報 7-9 各種スケジュールに関して 10/17 開催古民家鑑定士講習・試験、岩崎建設 2 名予定 全報 7-10 メルマガサービス終了に関して 井上氏のメルマガは 9 月末で終了 10 月より河野公宏公式 LINE アカウントに以降。登録の事 全報 7-11 その他
8,	支部報告事項 支部長 金築 邦彦 支報 8-1 9 月度事業者会員リフォーム業務報告 300 万以下 御船 2 岩崎 2 グッドライフ 15 日野 3 金田 2 遠所 2 300 万以上 グッドライフ 4 日野 1 瑕疵保険 岩崎 1 遠所 1 (いずれも 300 万以下) 支報 8-2 賃貸・売却・リフォーム・解体物件 ・3 か所周遊プロジェクト (一社) 地域資源開発推進機構、井上氏と関係者で Web 会議予定 ・大社町 K 邸 呉市 K 様 事業断念。次の要望者に内覧を進める 出雲市空き家バンク登録に再度掲載済み ・大田市 I 邸 金田建築にて調査、作図、屋根修繕見積り済み、工事中 古民家住まいる登録に向け準備中 川崎市 A 様に移築物件として情報提供をする ・灘分 T 邸 10/121 期工事解体祈念予定。11 月より工事着工 ・浜原 F 邸 旭川市 A 様、東京都 T 様、東京都 R 様、横浜市 K 様 移住用、セカンドハウス用として問い合わせ ・奥出雲町 M 邸 広島市 K 様、民泊用として内覧済み 10/20 吾郷建築と調査、修繕費算出予定 ・斐川町 T 邸 東京在住の所有者と面談。一括売却希望 古民家住まいる登録に向け調査実施予定 支報 8-3 その他 ・邑南町企業より蔵を活用した宿を運営している。 町おこしのアドバイスが欲しい ・雲南市企業より解体業務に関連した古材の流通事業をしたい。 まずは 1 月の古民家鑑定士講習・試験を受講。
9,	支部協議事項 審議 9-1 住教育セミナーに関して 10/19 (日) 12:00 鳶巣コミュニティセンター集合 13:00～ 受付 13:30～第 1 部 14:40～第 2 部

	16:30～住まい何でも相談会 スタッフ：金築（講師）、金田（司会）、三原、長島 10, 確認事項 支部長 金築 邦彦 確認10-1 第13回全国大会兵庫大会に関して 10/25（土）12:30 神戸ポートピアホテル受付前集合 13:30～13:30 通常総会 14:00～17:00 全国大会 17:00～19:15 懇親会 確認10-2 スケジュール ・10/17（金）13:00～ 古民家鑑定士講習・試験 出雲市民会館 ・11/14（金）13:30～ 古民家鑑定士更新講習 〃 会員対象者 吉留、吾郷 ・11/14（金）15:00～ 11月度例会 〃 11, 学習プログラム 支部長 金築 邦彦 新教本にて学習 12, その他 Web勉強会の報告 支部長 金築 邦彦 13, 閉会宣言 支部長 金築 邦彦
決定事項	
次月開催日時	2025年11月14日（金） 15:00～17:00
次月開催場所	出雲市民会館304学習室
次月議事内容	

例会の様子

